

社内管理項目		物件番号	
--------	--	------	--

物件種目	マンション		物件名	ワコーレ神戸みなと元町		
賃料	17万円		管理費 / 共益費等	1万円		
その他月額						
敷金	5万円	礼金	32万円	保証金	なし	
解約引	なし					
家賃保証	加入要 K-net株式会社 初回保証料は賃料の30%/1年間 (更新時は1.2万円/1年毎)					
その他一時金						
所在地	神戸市中央区栄町通5丁目1番14号					
交通	神戸市営地下鉄海岸線 みなと元町駅 徒歩 約 2 分 JR神戸線 神戸駅・元町駅 徒歩 約10 分					
契約期間	2 年	更新料	なし	建物賃貸借 区分(期間)	(年)	
間取り	1LDK		築年月	令和7年8月		
使用部分積 面	42.83	㎡	バルコニー	南西 向き	8	㎡
建物構造	RC		総戸数	80 戸		
所在階	8 階		地上階	15 階	地下階	階
設備・条件	IHバーナー・オートロック・宅配ボックス・防犯カメラ・モニター付インターホン・都市ガス 食洗機・ガスキッチン・浴室ガス乾燥機・シャワー・ドレッシング・ウォシュレット付トイレ シューズインクローゼット・エアコン2台					
駐車場有無	有・空無		駐車場月額			
家財保険加入	要 20,000 円 / 2 年		保険会社	あいおいニッセイ同和損害保険(株)		
現況	建築中		入居時期	令和7年9月1日		
備考						

Email satanorealestate@fork.ocn.ne.jp 定休日 土・日・祝
H P <http://satanorealestate.com>
所在地 〒650-0023 神戸市中央区栄町通6丁目1番17号

取引態様	専任	担当者	特記事項
広 告	不可	佐田野 宏之	
		取引士	
報 酬	当方不払	佐田野 宏之	