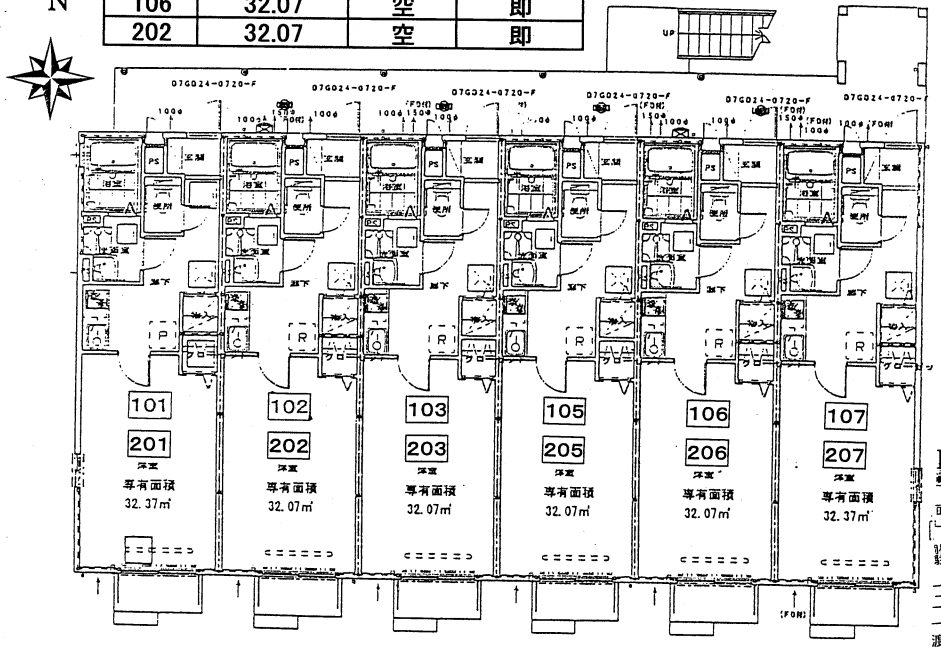
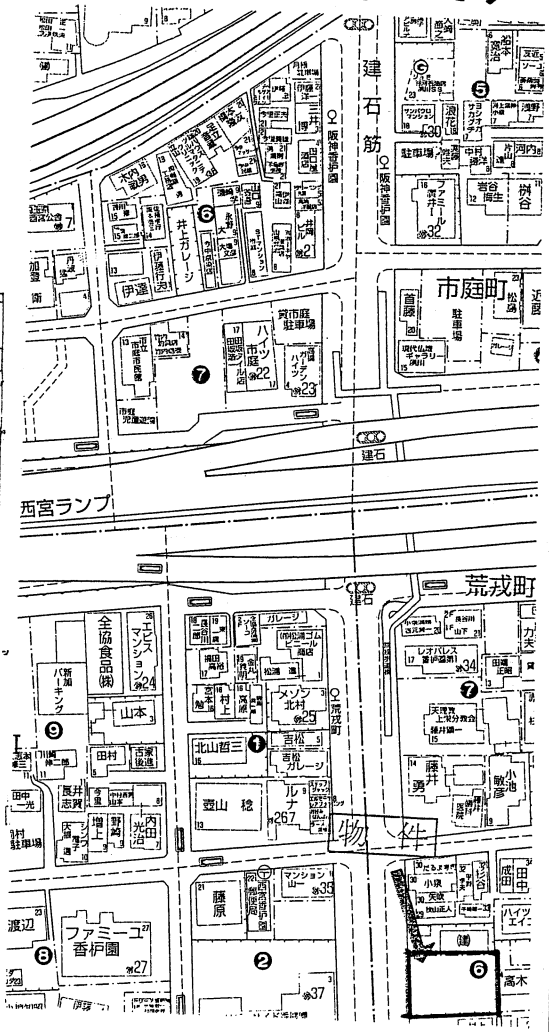
◎バス・トイレセパレート、オートロック
◎ＪＲさくら夙川駅 徒歩約８分
◎阪神 香櫨園 徒歩約５分
◎大和ハウス 施工

◎南向き！明るいです

号室	面積(㎡)	現況	入居日
102	32.07	空	即
105	32.07	空	即
106	32.07	空	即
202	32.07	空	即



※ 間取図が現状と異なる場合は現状優先とさせていただきます。



物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	さくら夙川		
間取	1DK		
賃貸条件	賃料	1階 70,000円 2階 73,000円	
	保証金10万円	礼金30万円	
所在地	西宮市荒戎町6番27号		
交通	JR 神戸線 さくら夙川駅 徒歩約8分		
建物	建物名	荒戎ハイツ	
	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建	
	使用部分面積	約32.07㎡・約32.37㎡(角部屋)	
	間取内訳	1DK	
築年月	平成19年4月	契約期間	2年
管理費等	3,000円(月額)		
駐車場	空 賃料15,000円(税別) 敷金 32,400円		
現況	左記	入居日	左記
本体設備	オートロック、自転車置場、原付1台のみ無料		
各戸設備	エアコン、2口ガスコンロ、大型シューズボックス、テレビ付インターホン、シャンプードレッサー、ウォシュレット付きトイレ、床下収納(1階のみ)		
備考	・火災保険加入要 12,190 円(2 年間) ・日本セーフティー㈱加入要 保証料は初回38,000円(1年間) 更新時10,000円(1年毎)		

アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）

兵庫県知事免許（6）第10008号　神戸市中央区栄町通６丁目１番17号 栄町通佐田野ビル1F

佐田野不動産(株) TEL 078(371)0007 FAX 078(371)0006 定休日 日曜日・祝日

物件番号

客付会社様へ

広告不可

■手数料 負担の割合 貸主 %／借主 .00%、手数料 配分の割合 元付 %／客付 100%

■取引態様：媒 介

■情報公開日：

兵 東海道本線 さくら夙川