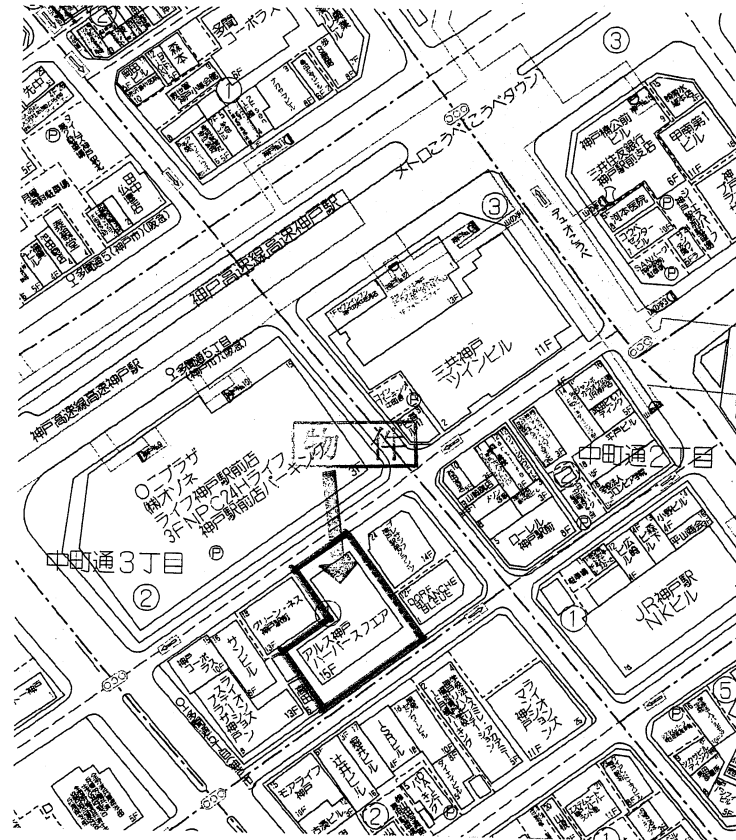
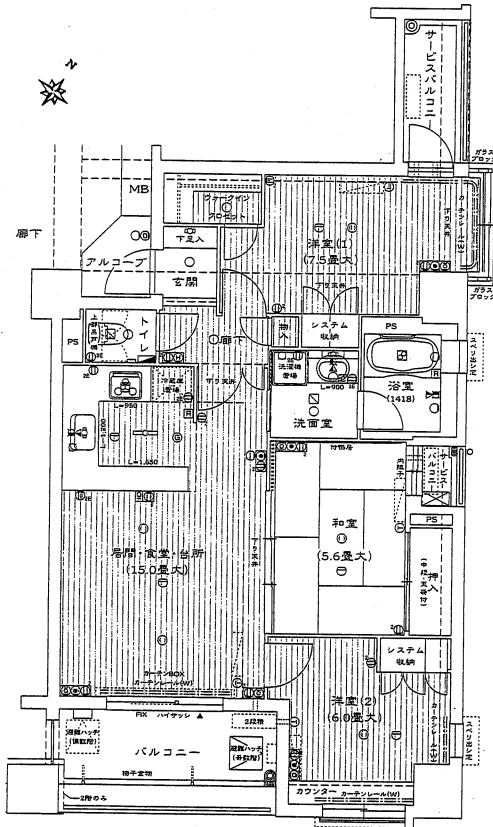


アルス神戸ハーバースクエア 304号室

◇バルコニー南向き ◇フローリング ◇スーパーライフ至近



物件種目	分譲貸マンション		
最寄駅	神戸		
間取	3LDK		
賃貸条件	賃料	160,000円	
	敷金	16万円	礼金 16万円

所在地	神戸市中央区中町通3丁目1番3号		
交通	JR神戸線 神戸駅 徒歩約3分		
建物	建物名	アルス神戸ハーバースクエア	
	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 15階建 3階部分	
	使用部分面積	約75.01㎡(壁芯)	
間取内訳	LDK15帖 洋室7.5帖・6帖 和室5.6帖		
築年月	平成15年9月	契約期間	2年
管理費等	賃料に含む		
駐車場	2段式 空有(賃料 18,000円/月 高さ1.55mまで)		
現況	空	入居日	即
本体設備	エレベーター・オートロック・宅配ボックス		
各戸設備	エアコン3台・3口IHコンロ・浄水器・24時間換気 大阪ガスカック・自動お湯はり・ウォシュレット付トイレ		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・火災保険加入要 3万円(2年間) ・日本賃貸保証(株)加入要 保証料は賃料・共益費の30%(2年毎) ※ペット不可 		
会員番号	50011325	物件番号	

※間取りが現状と異なる場合は現状優先させていただきます。

兵庫県知事免許 (6) 第10008号

神戸市中央区栄町通6丁目1番17号 栄町通佐田野ビル1F

佐田野不動産(株) TEL 078(371)0007 定休日
FAX 078(371)0006 日曜日・祝日

■手数料	手数料	貸主	借主	100%
	負担の割合		客付	
	手数料	元付		100%
	配分の割合			

■取引態様
専任媒介