

# 三宅ビル

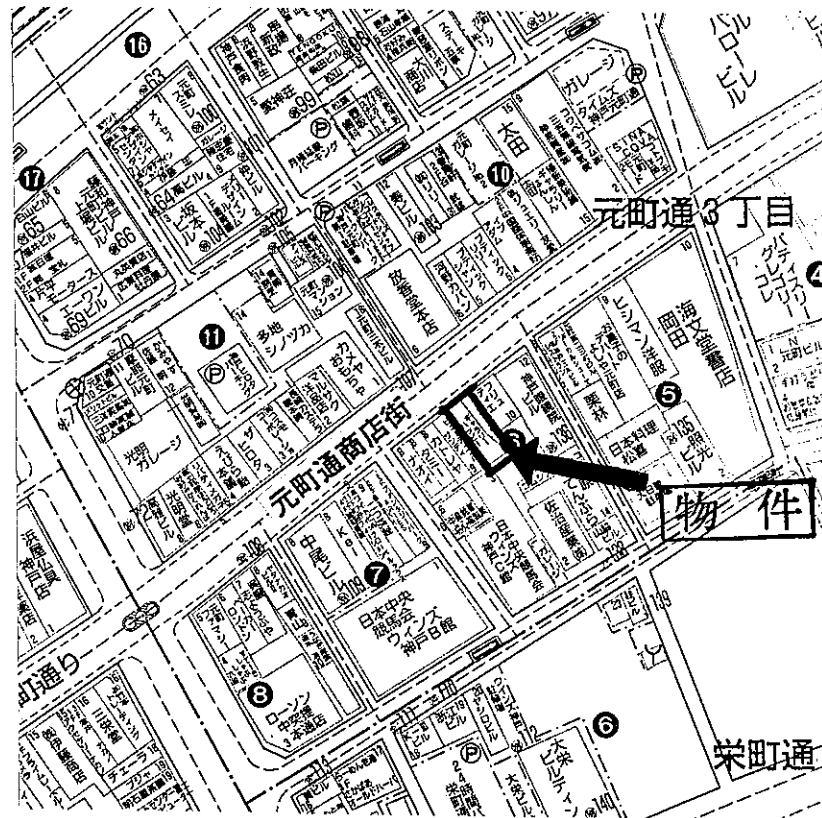
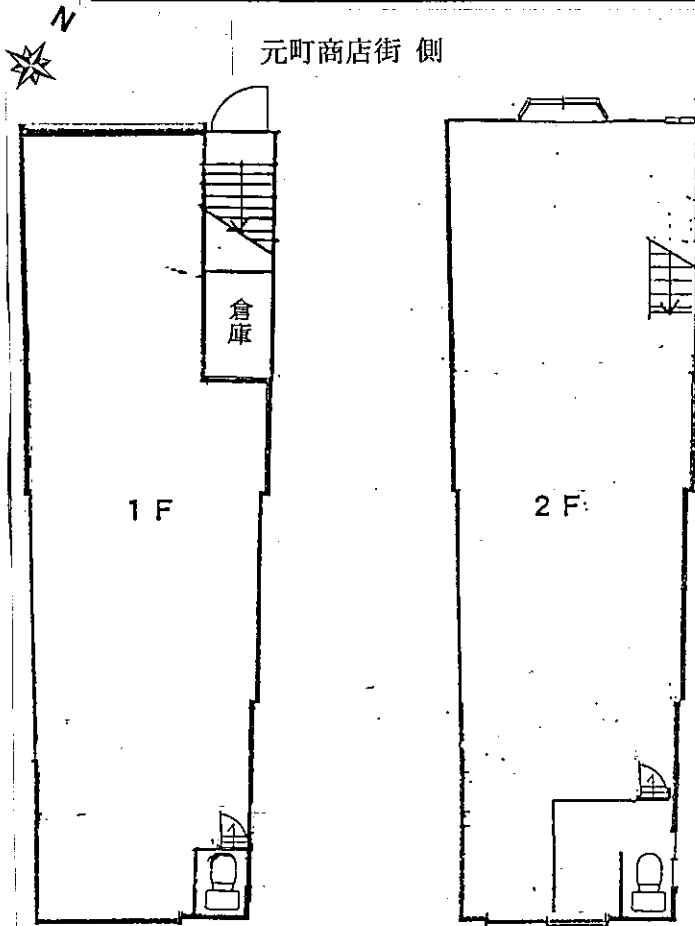
飲食不可

☆ 元町商店街に面す。(元 SOFT BANK 店)

☆ 一棟貸しも相談可！！

階	面積	賃料	敷金	敷引	引渡
1階	約 50 m <sup>2</sup>	38万円	380万円	150万円	即
2階	約 50 m <sup>2</sup>	8万円	80万円	25万円	即

※ 2階のみは不可



※ 間取図が現状と異なる場合は現状優先とさせていただきます。

# 貸店舗

## JR元町駅

賃料 左記

敷金 左記 ・ 敷引 左記

所在地	神戸市中央区元町通3丁目6番9号		
交通	JR 神戸線 元町駅 徒歩約4分		
建物	建物名	三宅ビル	
	構造・規模	木造 2階建 1・2階部分	
物	使用部分面積	1階 約50m <sup>2</sup> ・ 2階 約50m <sup>2</sup>	
		築年月	平成12年10月改装
管理費等	無		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	無 ・ 近隣		
現況	空	引渡日	即
接道状況			
本体設備	エアコン		
各戸設備			
備考	《1階店舗のみ必要》 ○商店街入会金 100,000円 ○商店街出資金 50,000円(退会時全額返金) ○商店会費 11,840円(月額) ○アーケード費 22,000円(月額) ○当社指定火災保険加入要(1・2階ともそれぞれ必要)		
会員番号	50011325	物件番号	

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



物件番号

兵庫県知事免許(5)第10008号

神戸市中央区栄町通6丁目1番17号 栄町通佐田野ビル1階

**佐田野不動産株式会社** TEL 078(371)0007 定休日  
FAX 078(371)0006 日曜日・祝日

客付会社様へ

手数料	手数料	手数料	手数料	手数料	手数料
手	手	手	手	手	手
取	取	取	取	取	取
引	引	引	引	引	引
料	料	料	料	料	料
100%	100%	100%	100%	100%	100%

■取引態様: 媒介  
■情報公開日:

兵 東海道本線  
元町