※業務委託料　賃料の１ヶ月分（税込）

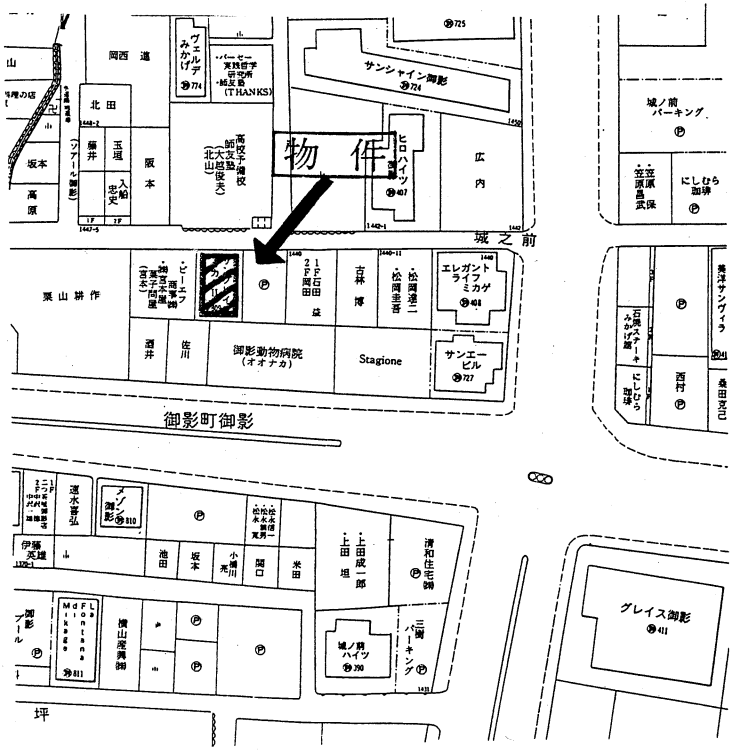
サンパレス21御影Ⅱ
３０１号室

諸条件相談可！

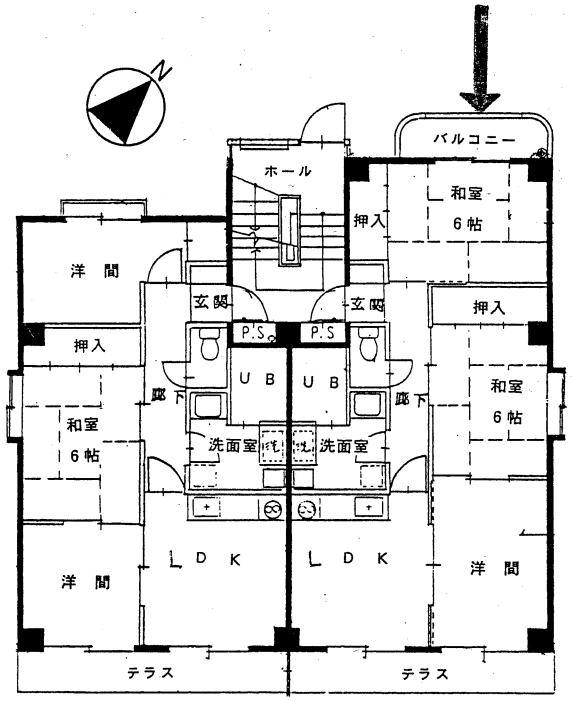
物件種目	賃貸マンション
最寄駅	阪急御影
間取	3LDK
賃貸条件	賃料　90,000円
	敷金　30万円　敷引　20万円

山手幹線北側　おしゃれで閑静な住宅街　日当たり良好！

御影北小学校・御影中学校校区内！



301号室



間取図が現状と異なる場合は現状優先とさせて頂きます。

所在地	神戸市東灘区御影2丁目10－22		
交通	阪急神戸　線　御影　駅		
	徒歩約　5　分		
建物	建物名	サンパレス21御影Ⅱ	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造４階建　３階部分	
	使用部分面積	約　59．92　㎡（18．12坪）	
	間取内訳	和6帖.6帖・洋７帖・LDK7帖	
築年月	平成２年12月	契約期間	2年
管理費等	10，000円／月		
駐車場	地下駐車場　空無		
現況	空	入居日	即
本体設備	地下駐車場・地下自転車置場		
各戸設備	エアコン2台（残置物）		
備考	システムキッチン 火災保険加入　要　2万円（2年間） 日本賃貸保証㈱加入要 保証料は賃料・共益費の30%（2年更新）		
会員番号	50011325	物件番号	

アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）

at home®

兵庫県知事免許（6）第10008号　神戸市中央区栄町通６丁目１番17号栄町通 佐田野ビル1F

佐田野不動産（株）　TEL　078（371）0007　FAX　078（371）0006　定休日　日曜日・祝日

客付会社様へ

広告料お支払いします

手数料			
手数料負担の割合	貸主	%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	%	客付 100%

■取引態様：貸　主

■情報公開日：

㊨ 阪急神戸線 御影