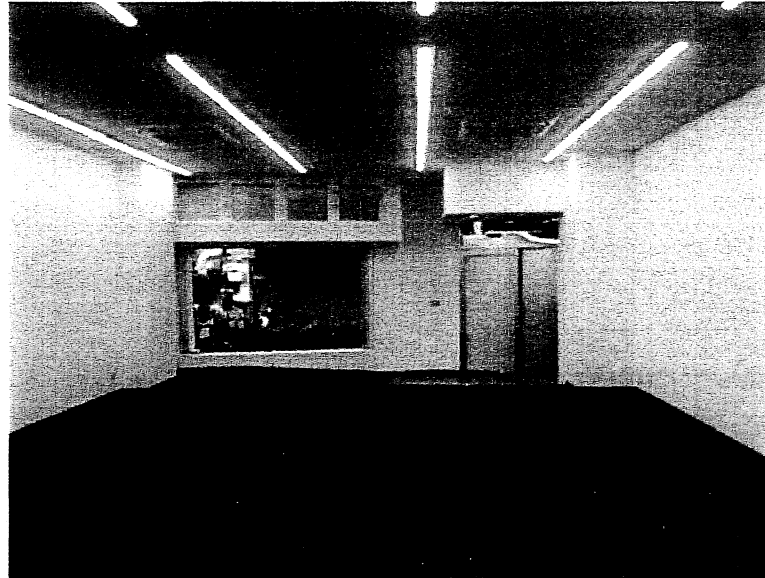


神戸プラザホテルビル

面積:95.28㎡  
(約28.82坪)



商号 佐田野不動産株式会社

宅建免許番号/知事(6)第10008号

●所属団体名(一社)兵庫県宅地建物取引業協会

●支部名 神戸中央 支部

事務所所在地 神戸市中央区栄町通6丁目1番17号  
栄町通佐田野ビル1F

電話番号 (078) 371-0007 (代)

FAX番号 (078) 371-0006

担当者	取引主任者	取引態様	1.元主理 2.代専属専任 3.専属専任 4.専任 5.一般	報酬形態	1.分かれ 2.当方不払 3.当方片手負担 4.代理負担折半 5.相談
佐田野	佐田野				
報酬率/額			% / 万円		

種目	賃貸住宅以外建物一部 店舗事務所			
物件名称	神戸プラザホテルビル			
賃料	月額 (税別) 29 万円	内消費税額	月額	万円
管理費	月額 41,250 円	共益費	月額	円
保証金		権利金		
礼金	0 円	敷金	345 万円	
解約引き	0 円			
権利譲渡	円	造作譲渡	円	備品 万円
物件所在地	兵庫県神戸市 中央区元町通1丁目 13番12号			
交通	東海道本線 元町		駅より徒歩	2分
	バス乗車 分		バス停より徒歩	
	駅より車	km	その他	
建当使用部分面積	内法	95.28 m		
建築構造材質等	SRC	築年月	昭和54年2月	
	地上(10) 地下(1)(1) 階部分			
建物築年区分		建物築年附加	5 年 ヵ月	
間取	部屋数( )	主要採光の方向	西	
駐車場	無	駐車場月額	円	
保険名称		義務		
保険料	円	期間	年	
設備・条件	電気・都市ガス・上水道・下水道			
現況	空	入居	即	
備考	定期借家契約(再契約可能)			
備考補足	管理費は税込			
※原状回復義務あり				