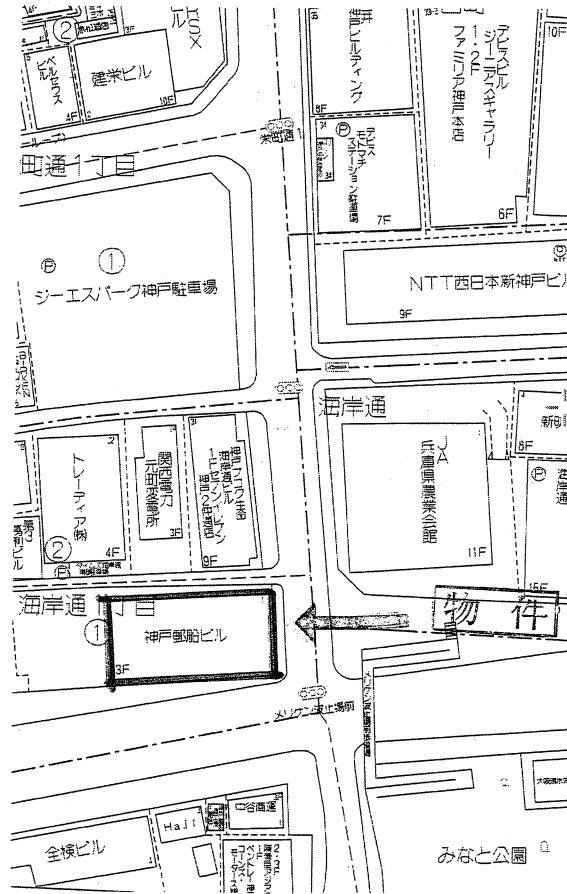


諸条件相談可

※平成6年に耐震補強工事済

神戸メリケンビル1階

- 分割相談可
- 飲食相談



物件種目	貸店舗・貸事務所		
最寄駅	元町駅		
賃貸条件	賃料	300万円(税別)	
	敷金	3,600万円 敷引 無(原状回復義務有)	
所在地	神戸市中央区海岸通1丁目1番1号		
交通	JR神戸線 元町駅		
	徒歩 約7分		
建物	建物名	神戸メリケンビル(旧神戸郵船ビル)	
	構造・規模	鉄骨・鉄筋コンクリート造 4階建1階部分	
	使用部分面積	約490.41㎡(約148.34坪)	
築年月	大正7年	契約期間	2年
管理費等	清掃費	25,900円(税別)/月	
	基本空調費	24,500円(税別)/月	
駐車場	無・近隣 賃料3万円(税別) 敷金10万円		
現況	空	引渡日	即
本体設備	トイレ(共同)、セコム、自動火災報知器		
各戸設備	エアコン・照明器具		
備考	・火災保険加入要		
会員番号	50011325	物件番号	

※間取りが現状と異なる場合は現状優先させていただきます。

兵庫県知事免許(6)第10008号

神戸市中央区栄町通6丁目1番17号 栄町通佐田野ビル1階

佐田野不動産株式会社 TEL 078 (371) 0007 定休日
FAX 078 (371) 0006 日曜日・祝日

手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様
媒介

■情報公開日 ■物件番号