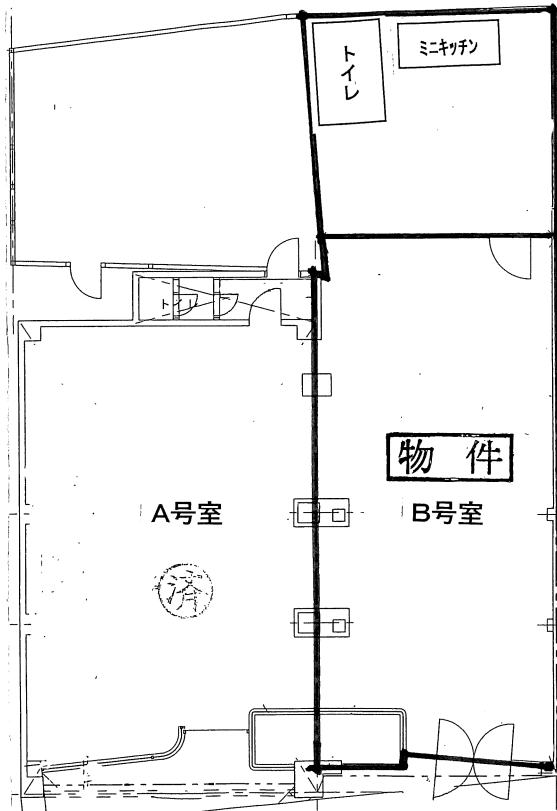


川村ビル1階

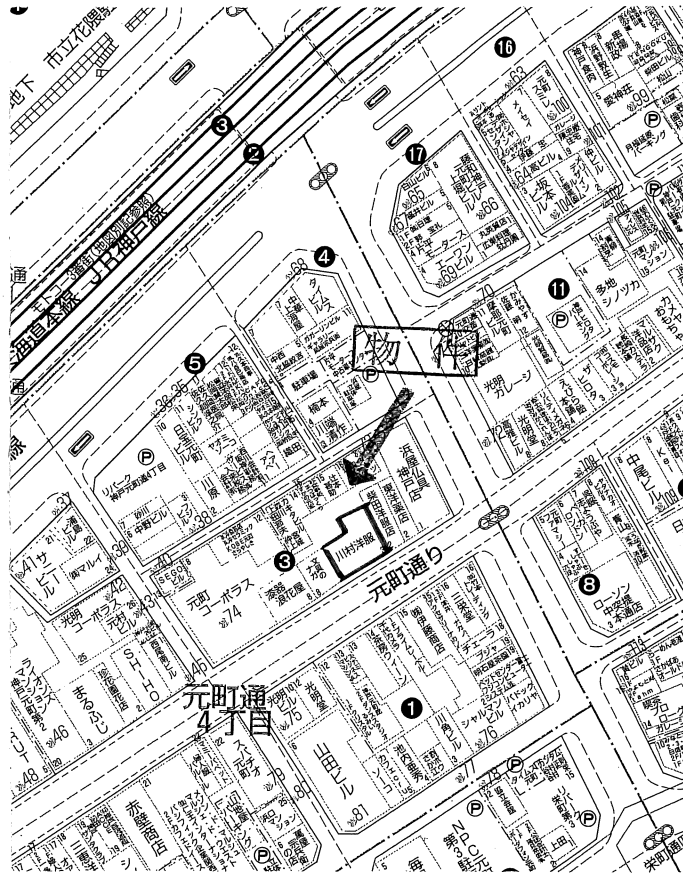
○元町商店街1階!

○軽飲食相談可

号室	面積㎡(坪)	賃料(円・税別)	敷金(円)	敷引(円・税別)
B	79.67(24.10)	27万	270万	80万



元町商店街側



物件種目	貸店舗			
最寄駅	元町			
賃貸条件	賃料	左記		
	敷金	左記	敷引	左記

所在地	神戸市中央区元町通4丁目3番3号		
交通	JR神戸線 元町駅 徒歩約5分		
建物	建物名	川村ビル	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造 3階建 1階部分	
物	使用部分面積	左記	
築年月	昭和34年4月	契約期間	2年
管理費等	無		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	無・近隣		
現況	入居中	引渡日	相談
接道状況			
本体設備			
各戸設備	エアコン		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・火災保険加入要 ・商店街入会金(返還無) 30,000円 ・商店街出資金(返還有) 10,000円 ・商店街会費 24,095円 ・アーケード費 10,594円 ・日本賃貸保証(株)加入要 保証料は賃料・共益費の80%(更新時は30%・2年毎)		
会員番号	50011325	物件番号	

※間取りが現状と異なる場合は現状優先させていただきます。

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



兵庫県知事免許(6)第10008号

神戸市中央区栄町通6丁目1番17号 栄町通佐田野ビル1階

佐田野不動産株式会社

TEL 078 (371) 0007

定休日

FAX 078 (371) 0006

日曜日・祝日

手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様
専任媒介

■情報公開日

■物件番号