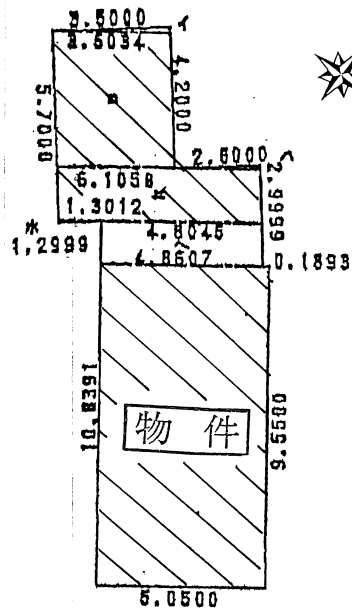
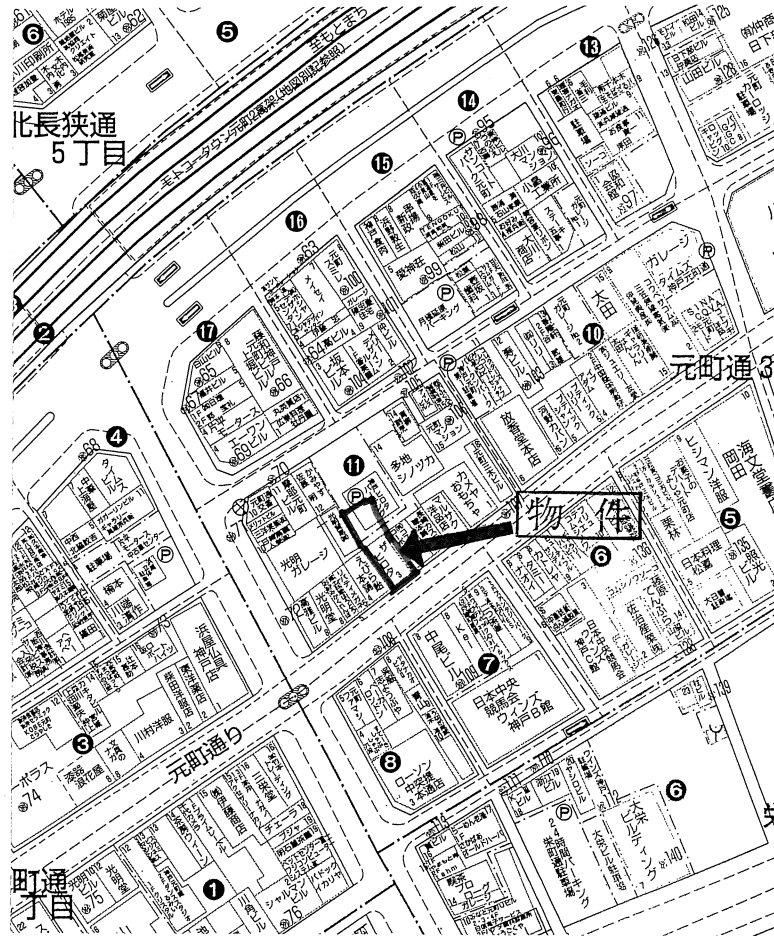


●元町通商店街に面す1階!

●飲食可



元町通商店街



※ 間取図が現状と異なる場合は現状優先とさせていただきます。

| | |
|------|---------------------------------------|
| 物件種目 | 貸店舗 |
| 最寄駅 | 元町 |
| 賃貸条件 | 賃料 438,000円(税別) 敷金180万円敷引 90万円(税別) |

| | | | |
|------|--|----------------------------------|---------|
| 所在地 | 神戸市中央区元町通3丁目11番3号 | | |
| 交通 | JR神戸線 元町駅 徒歩 約5分 | | |
| 建物 | 建物名 | ヒロタビル | |
| | 構造・規模 | 鉄骨造 1階建 1階部分 | |
| 物 | 使用部分面積 | 約 78.81 m ² (23.84 坪) | |
| | 築年月 | 昭和 54 年 2 月 | 契約期間 2年 |
| 管理費等 | 無 | | |
| 土地面積 | | 用途地域 | 商業地域 |
| 駐車場 | 近隣(賃料3万円(税別) 保証金10万円) | | |
| 現況 | 空 | 引渡日 | 即 |
| 接道状況 | 元町通商店街に面す | | |
| 本体設備 | | | |
| 各戸設備 | エアコン・トイレ・事務所 | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・商店街出資金 50,000円 ・商店街入会金 100,000円 ・商店街費 13,000円/月 ・アーケード費 22,000円/月 ・自治会費 1,000円/月 ・火災保険加入要 ・日本賃貸保証(株)加入要 保証料は賃料・共益費の80% (更新時は30%・2年毎) | | |

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



兵庫県知事免許(6)第10008号

神戸市中央区栄町通6丁目1番17号 栄町通佐田野ビル1階

佐田野不動産株式会社 TEL 078(371)0007 定休日
FAX 078(371)0006 日曜日・祝日

■取引態様
媒介

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|----|------|
| 手数料 | 手数料負担の割合 | 業主 | % | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | % | 書付 | 100% |

■情報公開日

物件番号