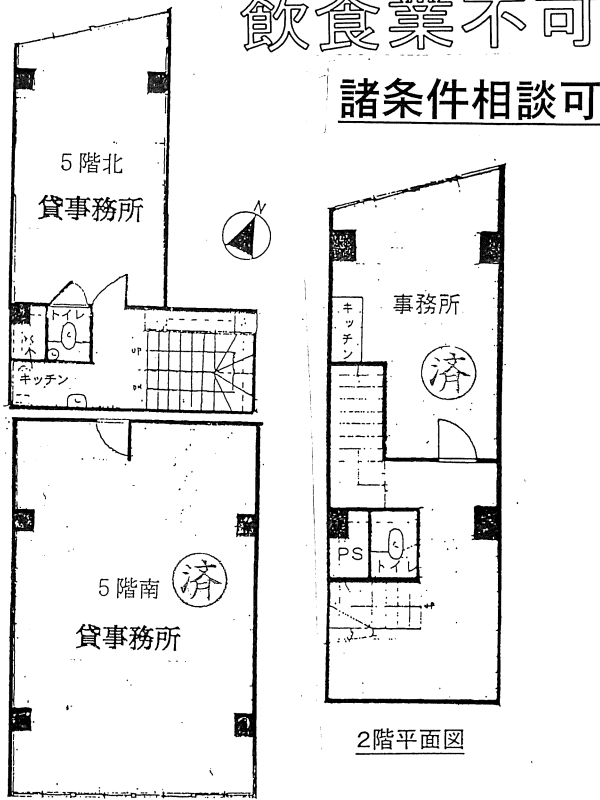
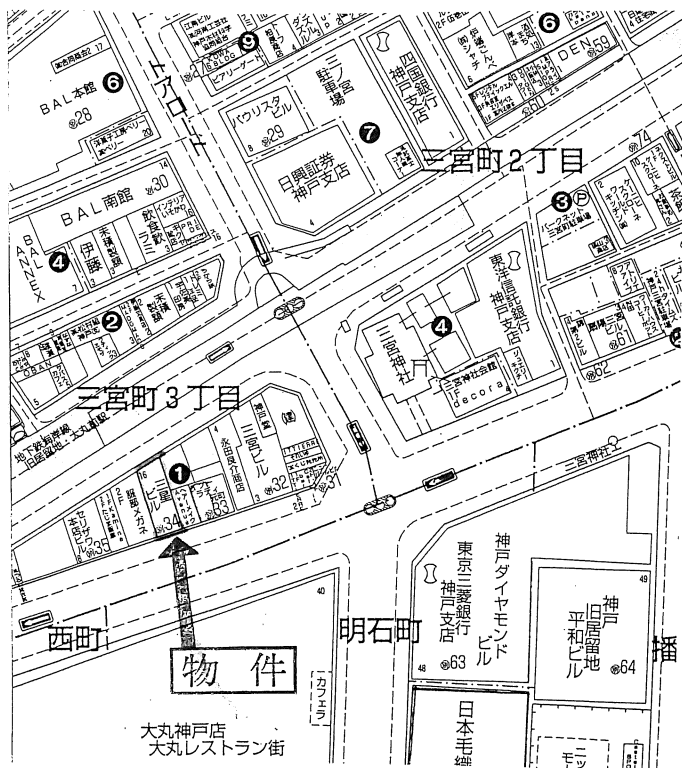


三星ビル

地下鉄海岸線元町駅前 大丸前貸店舗事務所

階数	面積 m ² (坪)	賃料(円・税込)	敷金(円)	敷引(円・税込)	現況	入居日
5階北	約29.00(8坪)	66,000	300,000	220,000	空	即



飲食業不可
諸条件相談可

※間取図が現状と異なる場合は現状優先させていただきます。

物件種目	貸店舗・事務所
最寄駅	元町
賃料	左記
賃貸条件	敷金 左記 ・ 敷引 左記

所在地	神戸市中央区三宮町3丁目1番16号		
交通	JR東海道本線 元町駅 徒歩約 3分		
建物名	三星ビル		
	構造・規模	鉄筋コンクリート造5階・建5階部分	
使用部分面積	左記		
	左図参照		
築年月	昭和41年1月	契約期間	2年
管理費等	無		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	無・近隣		
現況	左記	引渡日	左記
接道状況			
本体設備			
各戸設備	キッチン・トイレ・エアコン		
備考	商店会費 4,000円/月(2階のみ) ゴミ処理代 1,100円/月(税込) 水道代 1,500円/月(税込) 火災保険加入要 事務所の場合 18,500円 (2年毎) 日本賃貸保証(株)加入要 保証料は賃料・共益費の80% (更新時は30%・2年毎)		

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



兵庫県知事免許(7)第10008号

神戸市中央区栄町通6丁目1番17号 栄町通佐田野ビル1階

佐田野不動産株式会社 TEL 078(371)0007 定休日
FAX 078(371)0006 日曜日・祝日

手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

取引態様
専任媒介

情報公開日

物件番号