



種 目	賃貸マンション等 マンション		
用 途			
マンション名	光明コーポラス404号室		
賃 料	月額	4	万円
管理費	月額	8,000 円	共益費 月額 円
保証金			権利金
礼 金		14.8 万円	敷 金
解約引き			
物 件 在	兵庫県神戸市 中央区元町通4丁目 6番25号 部屋番号		
交 通 状	東海道本線 元町 駅より徒歩 7分		
	バス乗車	分	バス停より徒歩
	駅より車	km	その他
建物使用部分面積	14 m ²	バルコニー面積	m ²
建築構造	RC	築年月	昭和52年1月
材 質 等	地上(5) 地下 4 階部分	棟総戸数	戸
間 取	部屋数(1) ワンルーム	バルコニーの方向	
建物賃貸借区分		建物賃貸借期間	年 月
駐 車 場	近隣確保	駐車場月額	円
保険名称	火災保険	義 務	有
保 險 料	15,000 円	期 間	2 年
設備・条件	IHクッキングヒーターバス・トイレ別 洗浄機能付き便座 洗面所 洗面台 浴室乾燥機 追焚機能 トランクルーム 高速インターネット TVモニター付きインターホン		
現 況	空家 < 年 月 >	入 居	即時 < 年 月 >
備 考	フルリノベーション 事務所可		
備考補足	条件交渉可 1年未満解約は賃料の1ヶ月分要 日本賃貸保証(株)加入要		
※インターネット無料、ペット相談			
業務委託料 賃料の1ヶ月分(税込)			

商号 佐田野不動産(株)

事務所 650-0023

所在地 兵庫県神戸市 中央区 栄町通6丁目1番17号

栄町通佐田野ビル1F

電話 078-371-0007

FAX 078-371-0006

メール satanorealestate@fork.ocn.ne.jp

問合せ電話番号 078-371-0007

宅建免許番号 知事(7)010008号

所属団体名 (一社)兵庫宅建

支部名 (宅)神戸中央 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	報酬形態
		一般媒介	当方不払い
報酬負担	賃主 借主 100%	報酬元付	客付 100%
報酬額	1ヵ月	広告	不可