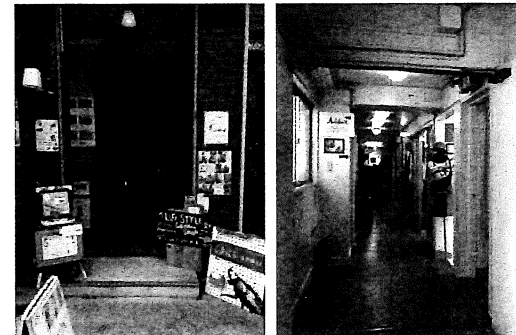
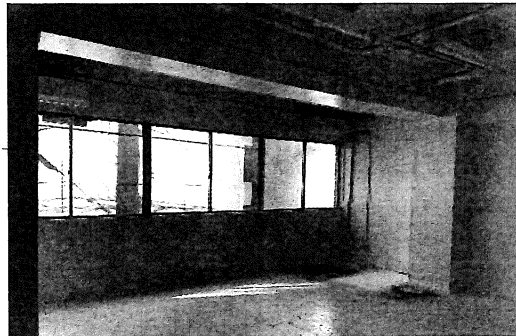
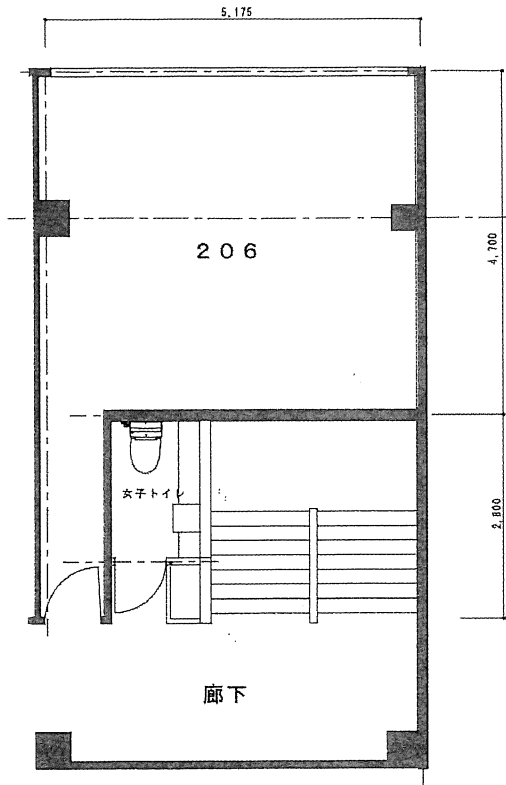


# FOR RENT



雑貨屋さんやアパレルができます！  
(元アパレル店)

業務委託手数料 賃料の1ヶ月分(税込)

物件種別	間取り
店舗・事務所	ワンルーム

物件名	伊藤ビル 206		
交通	JR神戸線「元町」 徒歩5分、阪神「元町」 徒歩5分 神戸市営地下鉄海岸線「みなと元町」駅 徒歩3分		
賃料	100,000円(税抜き)		
管理費	5,000円(税抜き)		
保証金	100,000円	礼金	110,000円
契約期間	2年ごとの自動更新		
物件所在地	神戸市中央区栄町通3丁目1番12号		
構造・規模	鉄筋コンクリート造4階建の2階部分		
専有面積	26.7㎡(壁芯)	築年月	1970年12月築
設備	(専有部) エアコン2台	(共用部) トイレ、洗面、簡易キッチン、ポスト	
入居時期	現在空室、即入居可		
入居諸条件	相談		
備考	火災保険加入要 日本賃貸保証(株)加入要 エアコン2台ついてます。 保証料は賃料・共益費の80% (更新時は30%・2年毎)		

兵庫県知事免許(7)第10008号 神戸市中央区栄町通6丁目1番17号栄町通佐田野ビル1階

**佐田野不動産株式会社** TEL **078 (371) 0007**  
FAX **078 (371) 0006**

■取引態様 ■手数料  
媒介  
定休日 日曜日・祝日