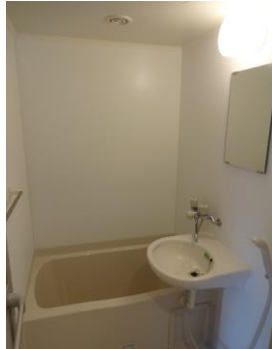
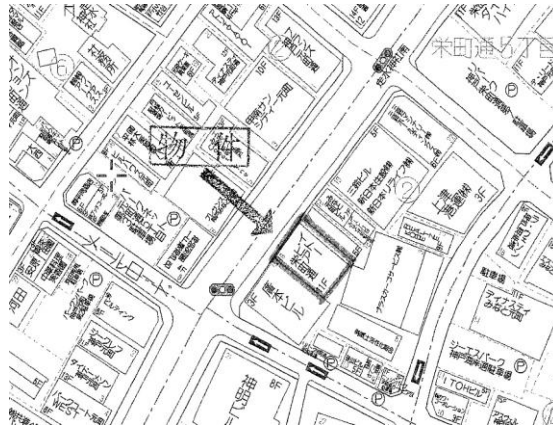
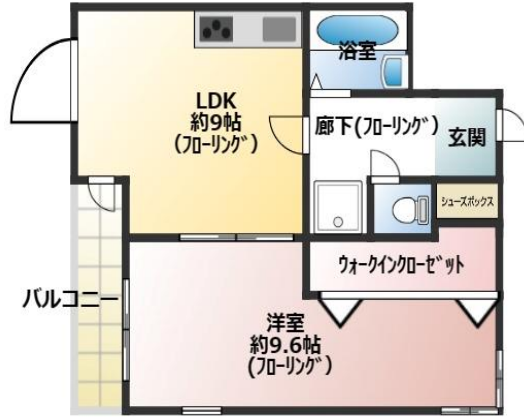


6. 賃貸物件（居住用）

社内管理項目		物件番号	
--------	--	------	--



※事務所・エステ等可
 ※業務委託手数料 賃料の1ヶ月分（税込）



物件種目	マンション	物件名	イトーピア栄町通501号室		
賃料	8.2	万円	管理費/共益費等	10,000	円
その他月額					
敷金	1	ヶ月	礼金	2	ヶ月
保証金				なし	
解約引	なし				
家賃保証	加入要 日本賃貸保証株式会社				
その他一時金	カギ交換代実費				
所在地	神戸市中央区栄町通5丁目2番16号				
交通	JR神戸線 神戸 駅 徒歩 約9分 バス 分 停 徒歩 分				
契約期間	2	年	更新料	ヶ月	建物賃貸借区分(期間)
間取り	1LDK		築年月	昭和59年7月	
使用部分積	壁芯	41.40	㎡	バルコニー	北西 向き 5.74 ㎡
建物構造	RC		総戸数	40 戸	
所在階	5 階		地上階	11 階	地下階 階
設備・条件	照明器具4ヶ所有、モーター付イタ-ホ、システムキッチン、IH3口コンロ、ウォレット付トイ エアコン1台、				
駐車場有無	無		駐車場月額	円	
家財保険加入	要	20,000 円 / 2 年	保険会社	あいおいニッセイ同和損保(株)	
現況	空家		入居時期	即時	
備考	床は全てフローリング・ベ-ット不可 ※事務所・エステ等の場合は別途消費税要（賃料・共益費・礼金）				

佐田野不動産株式会社

宅建免許 兵庫県知事免許(7)第10008号
 保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
 所属協会 (一社)兵庫県宅地建物取引協会 神戸中央支部

Email satanorealestate@fork.ocn.ne.jp 定休日 土・日・祝
 H P http://satanorealestate.com
 所在地 650-0023 神戸市中央区栄町通6丁目1番17号

TEL 078-371-0007

FAX 078-371-0006

取引態様	一般媒介	担当者	特記事項
広告	不可	佐田野 宏之	
報酬	当方不払	取引士 佐田野 宏之	