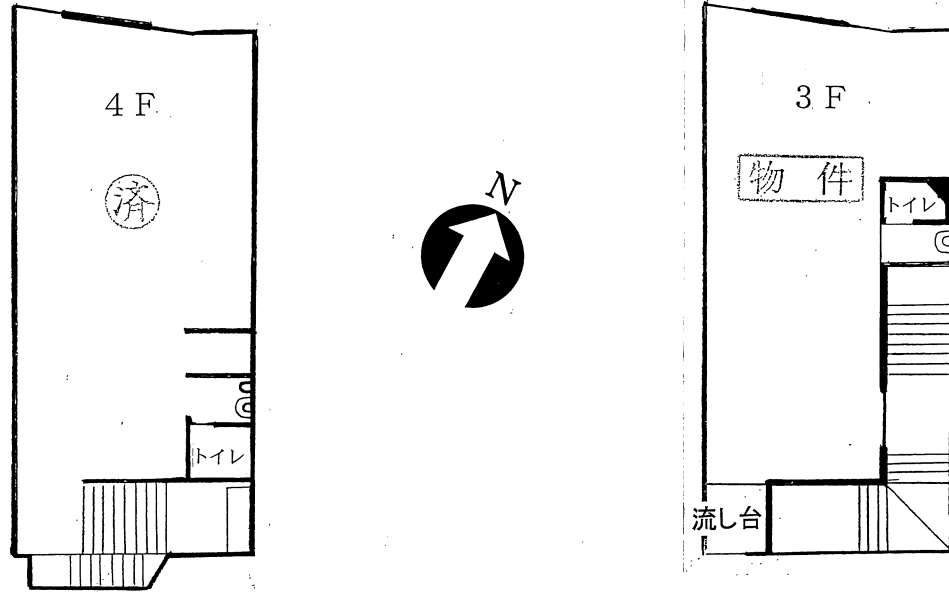


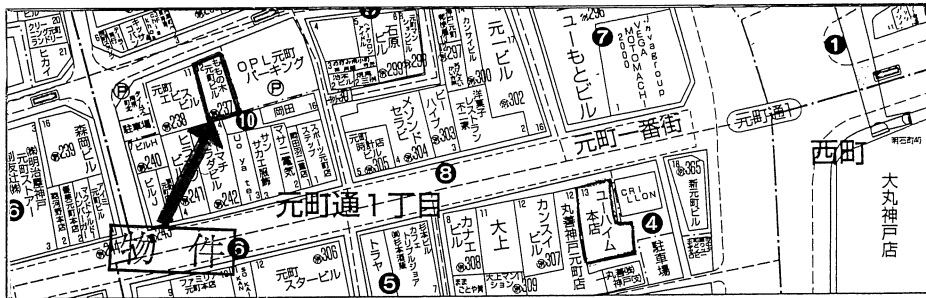
# 貸店舗

※業務委託手数料  
飲食不可  
賃料の1ヶ月分(税込)

階数	面積	賃料(税込)	敷金	礼金(税込)
3階	31.94㎡(9.66坪)	88,000円	10万円	20万円



※間取図が現状と異なる場合は現状優先させていただきます。



物件種目	貸店舗
最寄駅	JR元町
賃貸条件	賃料 左記 敷金 左記・敷引 左記

所在地	神戸市中央区元町通1丁目10番12号		
交通	JR 線 元町 駅 徒歩約 2 分		
建物	建物名	ももの木元町ビル	
	構造・規模	鉄骨造 4階建 3階部分	
物	使用部分面積	左記	
築年月	昭和51年11月	契約期間	2年
管理費等	11,000円(税込)		
土地面積	用途地域	商業地域	
駐車場	無・近隣		
現況	空	引渡日	即
接道状況			
本体設備			
各戸設備			
備考	火災保険加入 要 日本賃貸保証(株)加入要 保証料は賃料・共益費の80%(更新時は30%・2年毎)		
会員番号	50011325	物件番号	

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



兵庫県知事免許(7)第10008号

神戸市中央区栄町通6丁目1番17号栄町通佐田野ビル1階

■取引態様  
専任媒介

手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料配分の割合	貸主	%	借主	100%

## 佐田野不動産株式会社

TEL 078(371)0007  
FAX 078(371)0006

定休日:土・日・祝日

物件番号