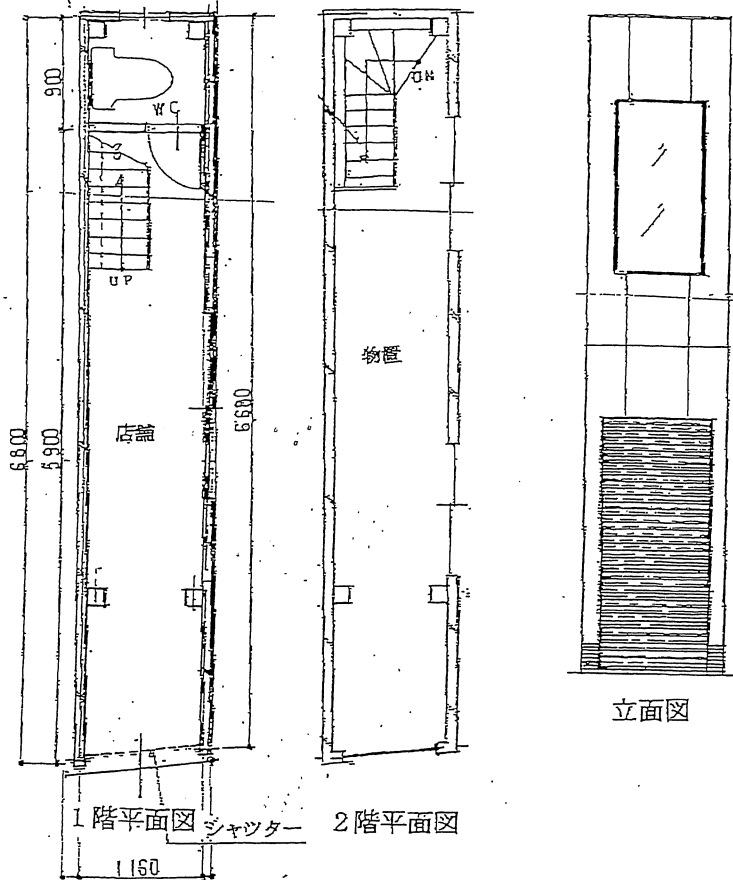


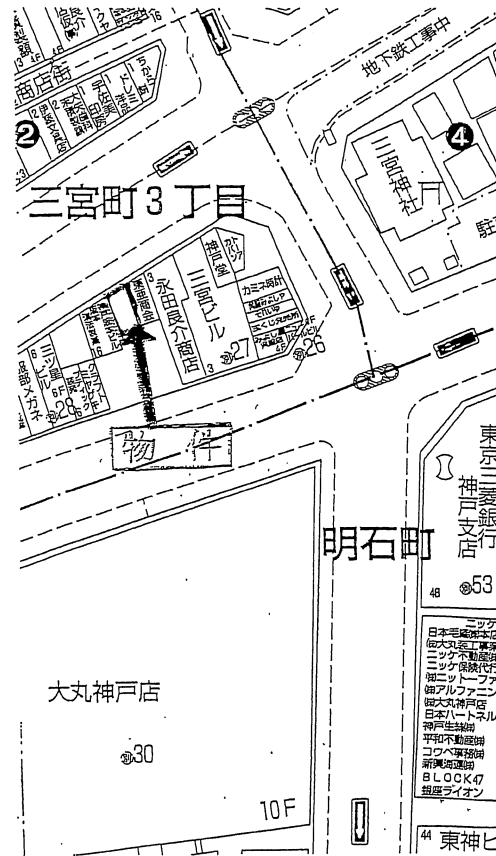
# ◎地下鉄海岸線大丸前駅 1分！

飲食不可

## ◎大丸前！



※ 間取図が現状と異なる場合は現状優先とさせていただきます。



物件種目	貸店舗		
最寄駅	元町		
賃貸条件	賃料	110,000円(税込)	
	敷金	150万円 敷引110万円(税込)	
物件所在地	神戸市中央区三宮町3丁目1番16号		
交通	JR神戸線		元町駅
	徒歩約3分		
建物	建物名	ポイント・ゼロ	
	構造・規模	鉄骨造 2階建 1.2階部分	
	使用部分積	1F 7.75㎡ 2F 7.75㎡ 計15.50㎡ (4.68坪)	
築年月	平成14年11月	契約期間	2年
管理費等	無		
土地面積	9.87㎡	用途地域	商業地域
駐車場	無・近隣		
現況	空	引渡日	即
接道状況 (角地・開口)			
本体設備	シャッター・トイレ		
各戸設備			
備考	・火災保険加入要		
	・(株)近畿保証サービス加入要		
	初回保証料 賃料・共益費の100%/1年間 (更新時は10%/1年毎)		

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



兵庫県知事免許(7)第10008号  
佐田野不動産(株)

神戸市中央区栄町通6丁目1番17号 栄町通佐田野ビル1F  
TEL 078(371)0007  
FAX 078(371)0006 定休日・日曜日・祝日

取引態様  
専任媒介  
情報公開日

手数料	手数料割合	業主	%	償還	100%
	手数料割合	元付	%	交付	100%

物件番号