

令和5年10月3日

北野ダイヤハイツ

(神戸市中央区加納町2丁目13番16号)

	701号室	710号室
面積 m ² (坪)	20 (6.05)	20 (6.05)
管理費 (円)	4,200	4,200
償却積立金 (円)	700	700
長期修繕積立金 (円)	3,200	3,200
賃料 (円)	空室	42,000
年収 (円)	(予想)504,000	504,000
利回り (%)	9.5%	9%
売却価格	5,300,000	5,600,000

○年収予想額

1,008,000円

○一括売却合計額

1,090万円

兵庫県知事免許(7)第10008号
神戸市中央区栄町通6-1-17
佐田野不動産株式会社
078-371-0007
satanorealestate@fork.ocn.ne.jp