

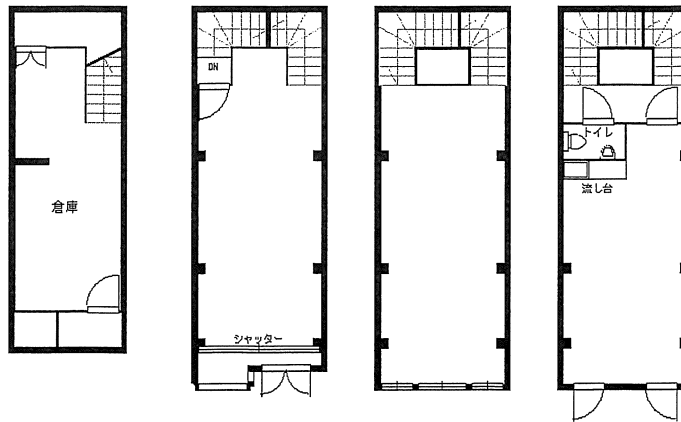
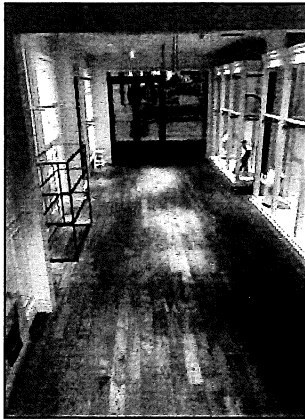
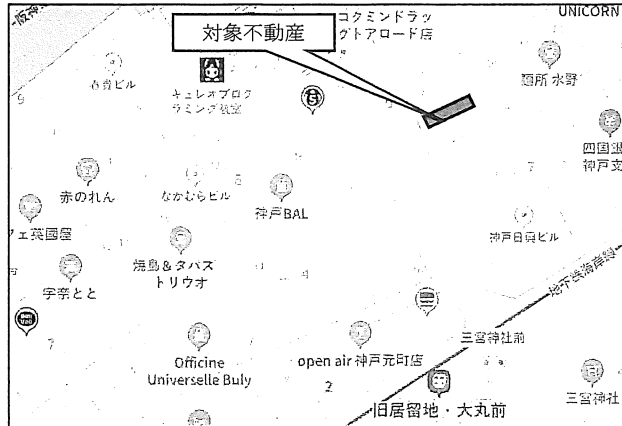
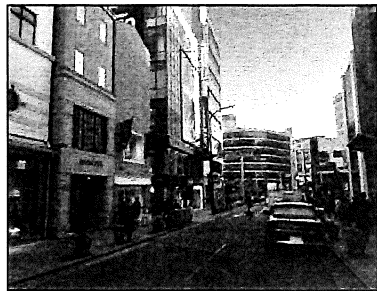
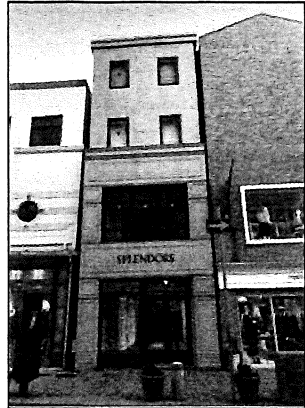
一棟貸テナントビル

KOWABLDG

トアロード沿い

大丸 神戸店まで徒歩2分

業種相談可



※間取り図が現況と異なる場合、現況を優先します。

地下1階 1階 2階 3階

備考

※4階部分使用不可

現況	空	EV	無
引渡し	即時	その他	相談

一棟貸店舗・事務所

賃貸条件

賃料 150 万円(別途消費税)

敷金2ヵ月・礼金3ヵ月(別途消費税)

所在地

神戸市中央区三宮町2丁目9番6号

交通

JR神戸線「元町」駅 徒歩4分

JR神戸線「三ノ宮」駅 徒歩7分

地下鉄「旧居留地・大丸前」駅 徒歩1分

建物

建物名	KOWABLDG
構造・規模	鉄骨・鉄筋コンクリート造 陸屋根地下1階付4階建
築年月	平成8年3月

使用部分面積

1階	59.76㎡
2階	61.00㎡
3階	61.00㎡
地下1階	44.80㎡
合計	226.56㎡(68.53坪)

その他

用途地域	商業地域
各種設備	トイレ ※エアコンは残置物 電気・水道
火災保険	加入要
保証会社	加入要
契約区分	普通賃貸借
契約期間	2年

兵庫県知事免許(7)第10008号 神戸市中央区栄町通6丁目1番17号栄町通佐田野ビル1階

佐田野不動産株式会社 TEL 078 (371) 0007 FAX 078 (371) 0006

■取引態様 ■手数料
媒介
定休日 土・日・祝日