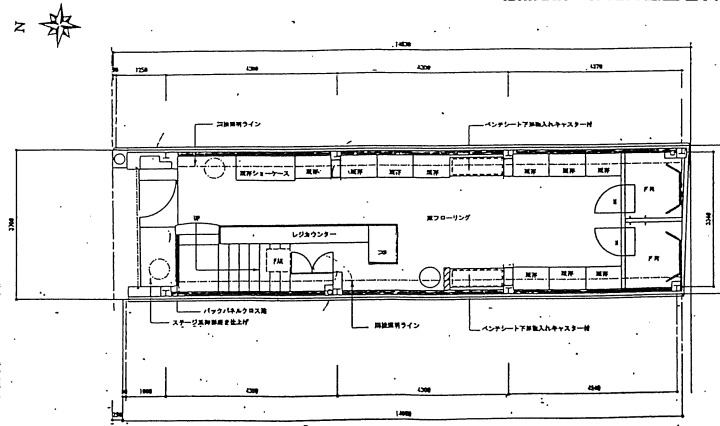
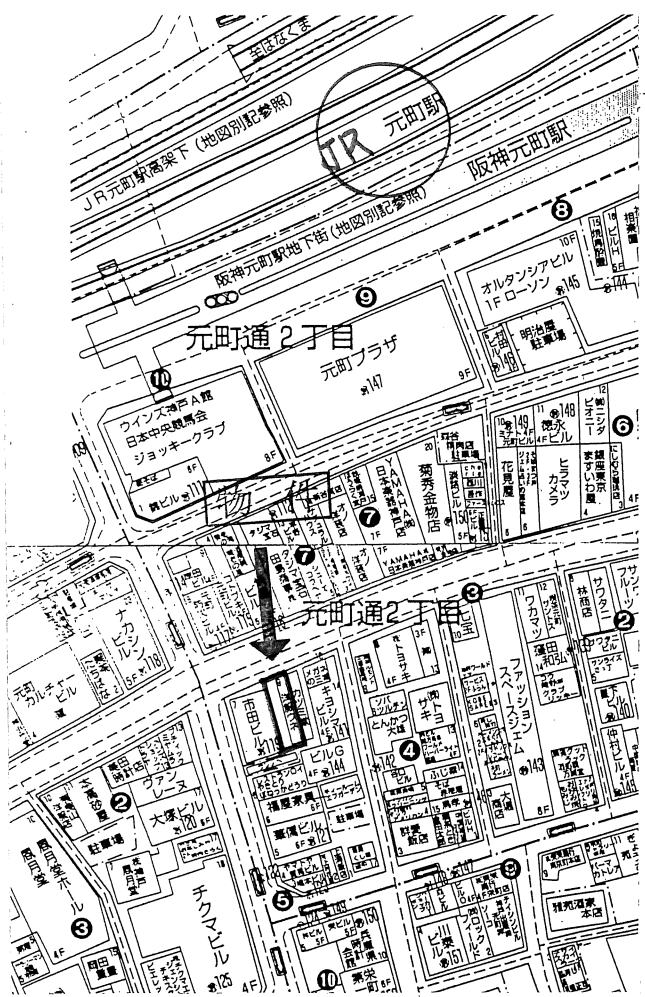


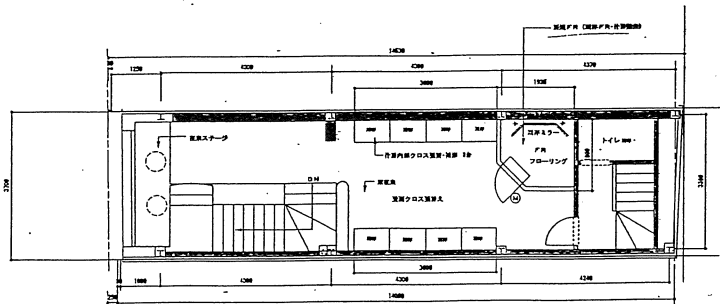
貸店舗

☆元町通1番街 ☆一棟貸
(元町通商店街に面す)!

☆元きもの店跡 飲食相談可 (重飲食不可)



1階 平面図



2階 平面図

☆諸条件相談可!!

※ 間取図が現状と異なる場合は現状優先とさせていただきます。

物件種目	貸店舗		
最寄駅	元町		
賃貸条件	賃料 715,000円 (税込)		
	敷金 130万円 礼金 260万円(税込)		
所在地	神戸市中央区元町通2丁目5番9号		
交通	JR 神戸線 元町駅		
	徒歩約2分		
建物	建物名		
	構造・規模	鉄骨造3階建 1階～3階部分	
	使用部分面積	1F 約52.39㎡ 2F 約52.39㎡ 3F 約40.00㎡ (合計 約144.78㎡・約43.79坪)	
築年月	昭和47年1月	契約期間	2年
管理費等	賃料に含む		
土地面積	55.44㎡	用途地域	商業地域
駐車場	無・近隣		
現況	空	引渡日	即
接道状況	元町通商店街に約3.7m面す		
本体設備	各階エアコン		
備考	<input type="checkbox"/>	火災保険加入要	
	<input type="checkbox"/>	商店会入会金(返還無)	20,000円
	<input type="checkbox"/>	商店会出資金(返還有)	200,000円
	<input type="checkbox"/>	商店会会費(月額)	32,800円
	<input type="checkbox"/>	K-net(株)加入要 初回保証料 賃料・共益費の100%/1年間 (更新時は10%/1年毎)	

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



兵庫県知事免許(7)第10008号

神戸市中央区栄町通6丁目1番17号栄町通佐田野ビル1階

佐田野不動産株式会社

TEL 078(371)0007
FAX 078(371)0006 定休日

手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	%	客付	100%
■	情報公開日	■			
				■	

取引態様
専任媒介

土・日・祝日