

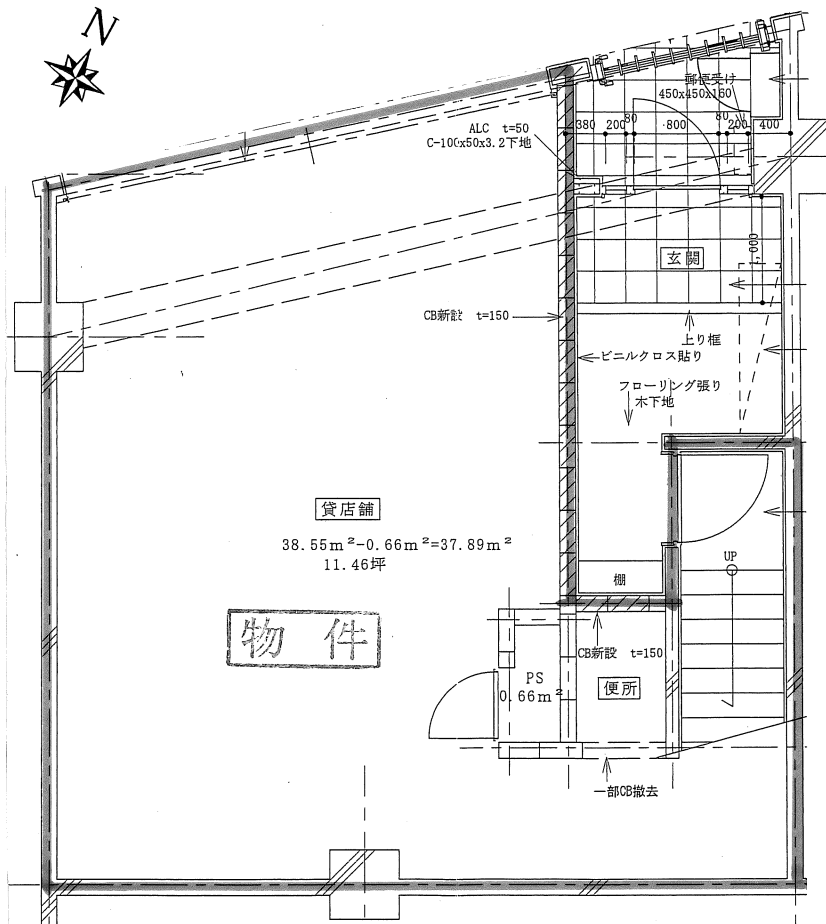
飲食相談（重飲食不可）

しんがいの  
新谷ビル 1階

◎元町北通り希少店舗

◎元町駅すぐ

物件種目	貸店舗
最寄駅	元町
賃貸条件	賃料 275,000円（税込） 敷金 45万円 礼金 55万円（税込）



所在地	神戸市中央区元町通2丁目7番14号		
交通	JR神戸線 元町駅 徒歩 約2分		
建物	建物名	新谷ビル	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造3階建 1階部分	
物	使用部分面積	約37.89㎡	
築年月	昭和45年4月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	無		
現況	空	引渡日	即
本体設備	電気・ガス・水道		
各戸設備	エアコン・トイレ		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・火災保険加入要</li> <li>・K-net(株)加入要</li> <li>初回保証料は賃料の100%(1年間)</li> <li>(更新時は賃料の10%・1年毎)</li> </ul>		
会員番号	50011325	物件番号	

※間取りが現状と異なる場合は現状優先させていただきます。

兵庫県知事免許(7)第10008号

神戸市中央区栄町通6丁目1番17号 栄町通佐田野ビル1階

佐田野不動産株式会社

TEL 078 (371) 0007  
FAX 078 (371) 0006

定休日

日曜日・祝日

手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

取引態様  
専任媒介

情報公開日

物件番号