

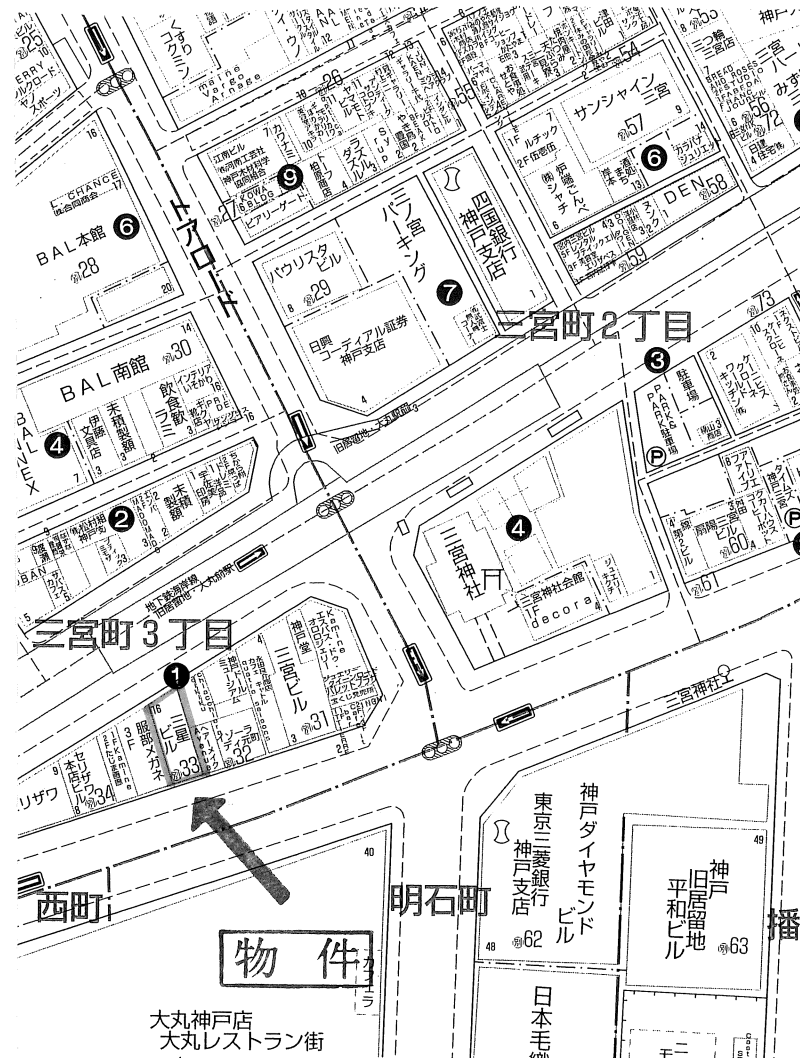
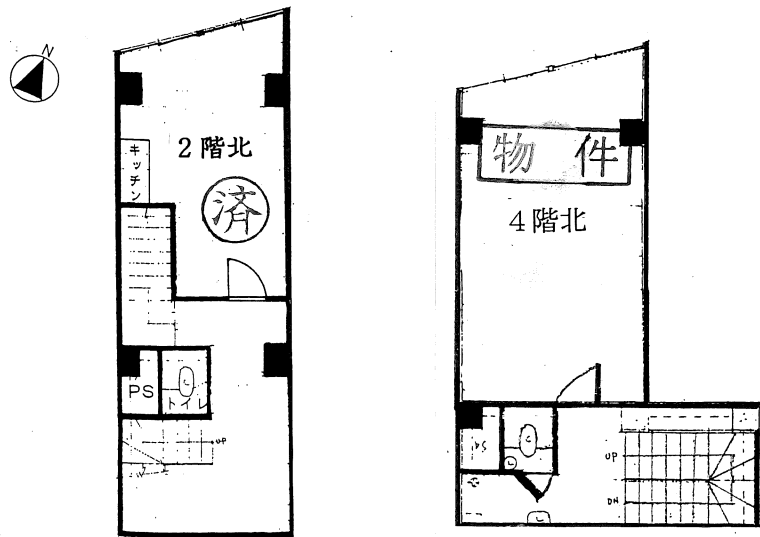
三星ビル

◇地下鉄海岸線旧居留地・大丸前駅

階室	面積 m ² (坪)	賃料(円・税込)	敷金(円)	礼金(円・税込)
4階北	22.81(6.90)	55,000	7万	33万

◇大丸前

◇飲食不可



物件種目	貸店舗・貸事務所
最寄駅	元町
賃貸条件	賃料 左記 敷金 左記 敷引 左記

所在地	神戸市中央区三宮町3丁目1番16号		
交通	JR神戸線 元町駅 徒歩約3分		
建物	建物名	三星ビル	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造5階建 左記部分	
物	使用部分面積	左記	
築年月	昭和41年1月	契約期間	定期借家5年
管理費等	賃料に含む		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	無・近隣		
現況	空	引渡日	即
接道状況			
本体設備	トイレ(共同)・洗面所	エレベーター無	
各戸設備	エアコン1台		
備考	<ul style="list-style-type: none"> 水道代 1,676円(月額・税込) ゴミ処理代 1,100円(月額・税込) 火災保険加入要 18,500円~ K-net(株)加入要 保証料は賃料・水道代・ゴミ処理代の100%/1年更新時は10%(1年毎)		
会員番号	50011325	物件番号	

※間取りが現状と異なる場合は現状優先させていただきます。

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



兵庫県知事免許(7)第10008号

神戸市中央区栄町通6丁目1番17号 栄町通佐田野ビル8階

佐田野不動産株式会社

TEL 078(371)0007
FAX 078(371)0006

定休日 日曜日・祝日

手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様 専任媒介

■情報公開日

■物件番号