

ヒラマツビル 1 階

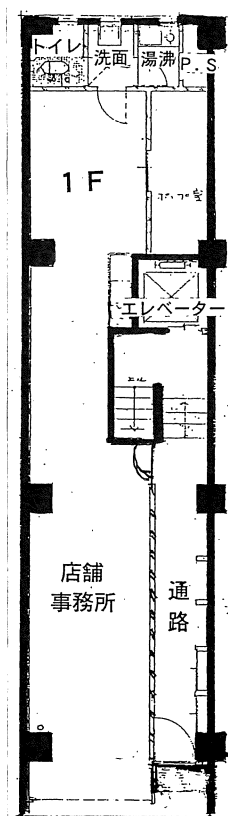
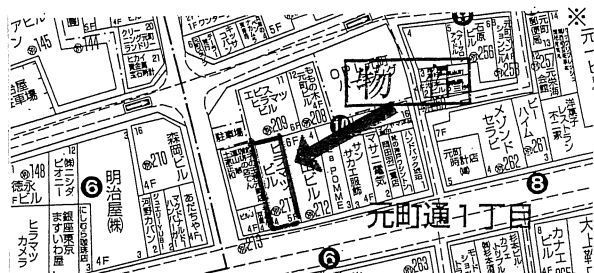
諸条件相談可

階	面積 m ² (坪)	賃料(円・税込)	敷金(円)	礼金(円・税込)
1階	48.12(14.55)	485,000	125万	125万

◎元町商店街に面す！

◎大丸前！

※飲食不可



元町商店街

※間取りが現状と異なる場合は現状優先させていただきます。

兵庫県知事免許(7)第10008号

神戸市中央区栄町通 6 丁目 1 番 17 号 栄町通佐田野ビル 1 階

佐田野不動産株式会社 TEL 078 (371) 0007 定休日
FAX 078 (371) 0006 日曜日・祝日

物件種目	貸 店 舗
最寄駅	JR元町
賃料	左 記
賃貸条件	敷金 左記 礼金 左記

所在地	神戸市中央区元町通 1 丁目 10 番 4 号		
交通	JR神戸線 元町駅 徒歩約2分		
建物	建物名	ヒラマツビル	
	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造7階建 左記部分	
	使用部分面積	左記	
築年月	昭和49年5月	契約期間	2年
管理費等	無		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	無・近隣		
現況	空	引渡日	即
接道状況			
本体設備	エレベーター J:COM 導入済・地デジ対応		
各戸設備	エアコン2台		
備考	・火災保険加入要 ・1階 商店会費25,200円/月 商店街入会金2万円 出資金 15万円 (出資金は退会時に全額返金) ・K-net加入要 初回保証料 賃料・共益費の 100%/1 年間 (更新時は 10%/1 年毎)		

手数料	負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料	配分の割合	元付	%	客付	100%

■情報公開日

■物件番号

■取引態様
専任媒介