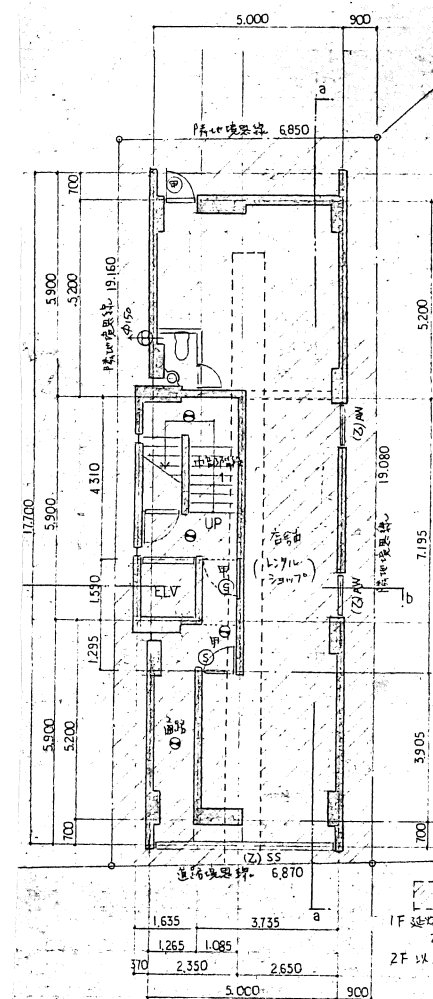
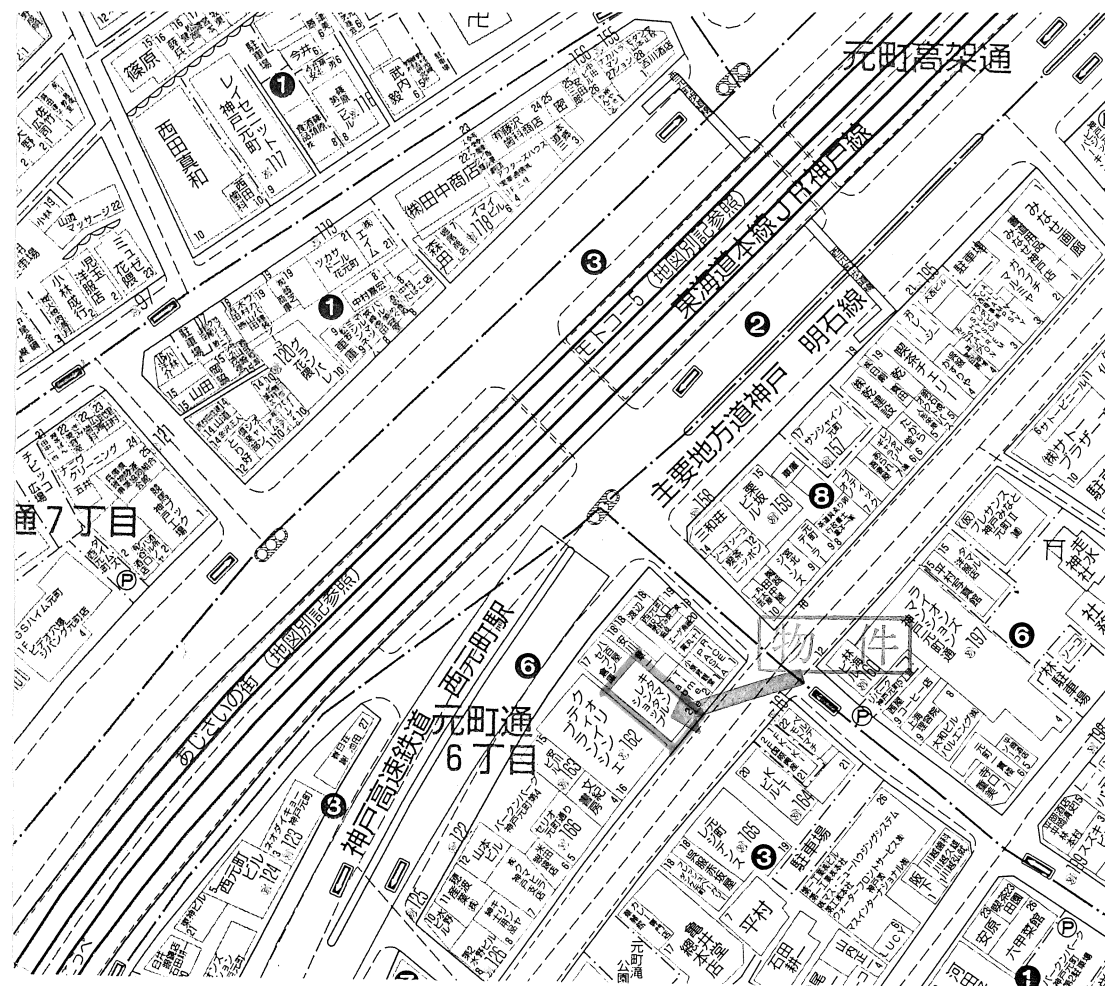


ISコート1階

☆ 元町通商店街に面す

☆ 1階店舗 ☆ 飲食不可



物件種目	貸店舗
最寄駅	西元町
賃貸条件	賃料 253,000円 (税込) 敷金 40 万円 礼金 60 万円(税込)

所在地	神戸市中央区元町通6丁目6番2号		
交通	神戸高速鉄道線 西元町駅 徒歩約2分		
建物	建物名	ISコート	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造 4階建 1階部分	
物	使用部分面積	約61.52㎡(約18.60坪)	
築年月	平成12年9月	契約期間	2年
管理費等	無		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	無・近隣		
現況	空	引渡日	即
接道状況			
本体設備			
各戸設備	流し台・照明器具・ウォシュレット付トイレ・エアコン		
備考	・火災保険加入要 ・K-net(株)加入要 - 初回保証料 賃料・共益費の100%/1年間(更新時は10%/1年毎) ・商店街出資金 20,000円(退会時全額返金) ・商店会費 13,830円/月 ・アーケード費 7,780円/月 ・自治会費 300円/月 ・防犯協会費300円/月		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



兵庫県知事免許(7)第10008号

神戸市中央区栄町通6丁目1番17号 栄町通佐田野ビル 1階

佐田野不動産株式会社 TEL 078(371)0007 FAX 078(371)0006

定休日
土・日・祝

■手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

■情報公開日

■取引態様
専任媒介

神戸高速線
西元町