

# 貸家

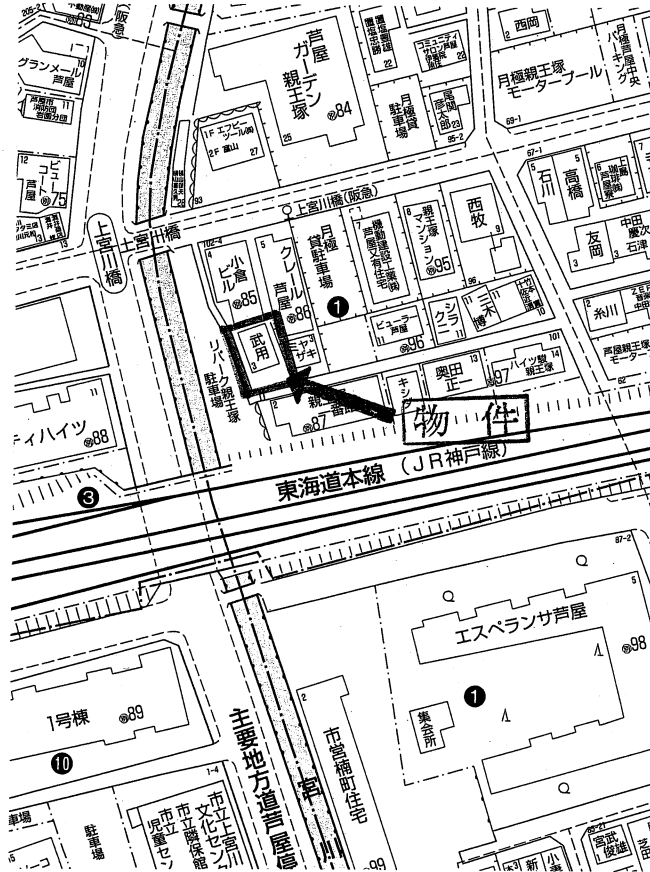
賃料相談可

- ◇JR芦屋駅 徒歩約5分!
- ◇明るい南向き!
- ◇駐車スペース2台(小型車のみ)
- ◇大和ハウス施工

～平成28年10月リフォーム箇所～

- ・キッチン、洗面台交換
- ・ウォシュレット付トイレ新調(1・2階とも)
- ・壁、天井クロス張替え(和室以外)
- ・壁クロス張替・畳表替(和室)

◎平成26年12月 給湯器交換



物件種目	貸戸建		
最寄駅	芦屋駅		
間取	4SLDK		
賃貸条件	賃料	210,000円	
	敷金	21万円	礼金 21万円

所在地	芦屋市親王塚町1番3号		
交通	JR神戸線 芦屋駅		
	徒歩約5分		
建物	構造・規模	軽量鉄骨造2階建 1・2階部分	
	使用部分面積	1階 約65.57㎡ 2階 約60.55㎡ 計約126.12㎡	
	間取内訳	左記	
築年月	平成8年1月	契約期間	2年
管理費等	無		
駐車場	小型車2台可		
現況	空	入居日	即
設備	システムキッチン・ウォシュレットトイレ・床下収納		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・火災保険加入要 2万円/2年間</li> <li>・日本賃貸保証(株)加入要 保証料は賃料の30%(2年毎)</li> <li>※室内禁煙、ペット不可</li> </ul>		
会員番号	50011325	物件番号	

※間取りが現状と異なる場合は現状優先させていただきます。

兵庫県知事免許(6)第10008号

神戸市中央区栄町通6丁目1番17号 栄町通佐田野ビル1F

## 佐田野不動産(株)

TEL 078(371)0007  
FAX 078(371)0006

定休日  
日曜日・祝日

■手数料	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	客付	100%

■取引態様  
専任媒介