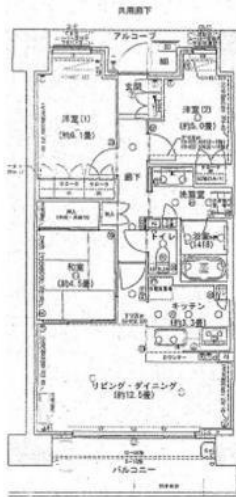


新築・未入居物件！  
分譲貸！



商号 佐田野不動産(株)

事務所 650-0023  
所在地 兵庫県神戸市 中央区 栄町通6丁目 1番17号  
栄町通佐田野ビル1F  
電話 078-371-0007  
FAX 078-371-0006  
メール satanorealestate@fork.ocn.ne.jp  
問合せ電話番号 078-371-0007  
宅建免許番号 知事(6)010008号  
所属団体名 (一社)兵庫宅建  
支部名 (宅)神戸中央 支部

物件番号 330029522563

担当者	宅建取引士	取引態様	報酬形態
		一般媒介	当方不払い
報酬負担	貸主 借主 100%	報酬元付	客付 100%
報酬額		広告	不可

種目	賃貸マンション等 マンション		
用途			
マンション名	パークホームズ神戸ザレジデンス915号室		
賃料	月額	18.8	万円
管理費	月額	11,000	円
共益費	月額		円
保証金			
権利金			
礼金		37.6	万円
敷金		18.8	万円
解約引き			
物件所在	兵庫県神戸市 中央区栄町通7丁目 1番1号 部屋番号 915		
交通状況	東海道本線 神戸 駅より徒歩 5分 バス乗車 分 バス停より徒歩 駅より車 km その他		
建物使用部分面積	70.57	m <sup>2</sup>	バルコニー面積 21.34 m <sup>2</sup>
建築構造	SRC		築年月 平成28年12月
材質等	地上(20)地下( ) (9)階部分		棟総戸数 戸
間取	部屋数(3)	LDK	バルコニーの方向 南東
建物賃貸借区分			建物賃貸借期間 年 月
駐車場	空無		駐車場月額 円
保険名称	火災保険		義務 有
保険料	30,000	円	期間 2年
設備・条件	カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 ディスポーザー 洗浄機能付き便座 TVモニター付きインターホン 分譲タイプ コンシェルジュサービス 3ツ口 ガスコンロ、全室フローリング、		
現況	空家 < 年 月 >	入居	即時 < 年 月 >
備考	新築未入居、ペット不可		
備考補足	日本賃貸保証(株)加入要 保証料は賃料・共益費の30%(2年毎)		