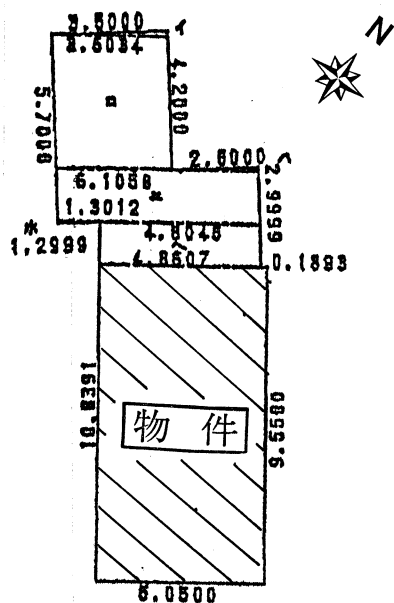


●元町通商店街に面す1階！

※面積78.81㎡(23.84坪)まで可能！

●飲食可

●元ヒロタ跡店舗



元町通商店街



※ 間取図が現状と異なる場合は現状優先とさせていただきます。

物件種目	貸店舗		
最寄駅	元町		
賃貸条件	賃料 438,000円(税別)		
	敷金430万円敷引140万円(税込)		

所在地	神戸市中央区元町通3丁目11番3号		
交通	JR神戸線 元町駅		
	徒歩 約5分		
建物	建物名	ヒロタビル	
	構造・規模	鉄骨造 1階建 1階部分	
物	使用部分面積	48.22㎡(14.58坪)	
	築年月	昭和54年2月	契約期間
管理費等	無		
土地面積	用途地域	商業地域	
駐車場	近隣・賃料2万円保証金 無		
現況	空	引渡日	即
接道状況	元町通商店街に面す		
本体設備			
各戸設備	エアコン・トイレ・事務所		
備考	・ 商店街出資金	別途	
	・ 商店街入会金	別途	
	・ 商店街費	別途	
	・ アーケード費	別途	
	・ 火災保険加入要	別途	
会員番号	50011325	物件番号	

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



兵庫県知事免許(5)第10008号

神戸市中央区栄町通6丁目1番17号 栄町通佐田野ビル1階

■取引態様  
媒介

手数料	手数料 負担の割合	業主	%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	%	密行	100%

■情報公開日

物件番号

佐田野不動産株式会社 TEL 078(371)0007 定休日  
FAX 078(371)0006 日曜日・祝日