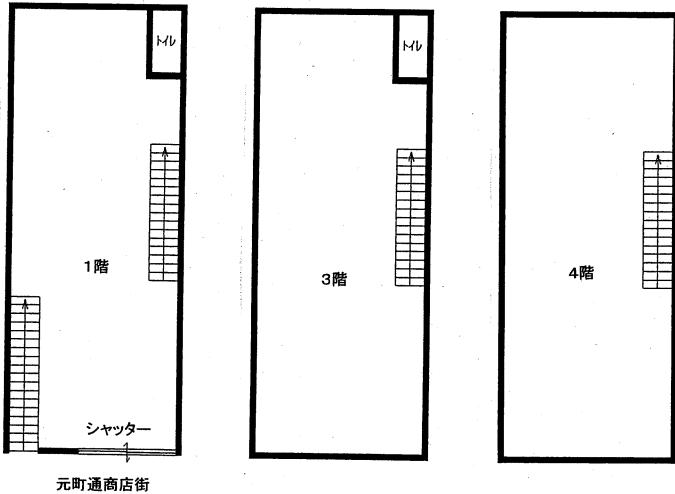


# 河野ビル1階・3階・4階

※飲食相談

- ・ 3・4階倉庫利用可
- ・ 物販に最適!

・ 元町通商店街に面す



物件種目	貸店舗
最寄駅	元町
賃貸条件	賃料 500,000円(税別)
	敷金 50万円 敷引 150万円(税別)

所在地	神戸市中央区元町通2丁目6番2号		
交通	JR神戸線 元町駅		
	徒歩約2分		
建物	建物名	河野ビル	
	構造・規模	鉄骨造 4階建 1・3・4階部分	
	使用部分面積	1階約 51㎡ 3階約 54㎡ 4階約 12㎡ 計約 117㎡(約 35坪)	
築年月	昭和44年12月	契約期間	2年
管理費等	無		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	無・近隣		
現況	空	引渡日	即
接道状況			
本体設備	電気・ガス・水道		
各戸設備			
備考	・景観形成市民協定		
	・商店街出資金 250,000円(返還有)		
	・商店街入会金 20,000円(返還無)		
	・商店会費 32,500円/月		
	・火災保険加入要		
会員番号	50011325	物件番号	

※ 間取図が現状と異なる場合は現状優先とさせていただきます。

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



兵庫県知事免許(5)第10008号

神戸市中央区栄町通6丁目1番17号 栄町通佐田野ビル1階

佐田野不動産株式会社

TEL 078 (371) 0007  
FAX 078 (371) 0006

定休日  
日曜日・祝日

手数料	手数料	貸主	%	借主	100%
	負担の割合	元付	%	客付	100%
	手数料				
	配分の割合				

■取引態様  
専任媒介

■情報公開日

■物件番号