

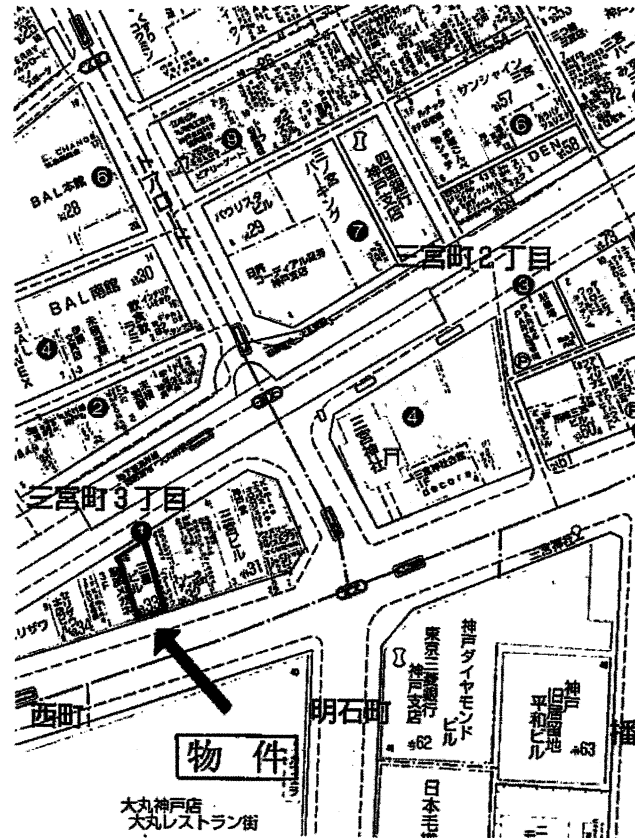
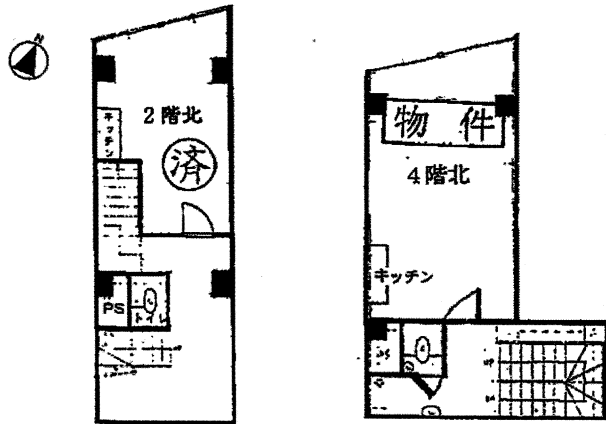
三星ビル

◇地下鉄海岸線旧居留地・大丸前駅

階室	面積㎡(坪)	賃料(円・税別)	敷金(円)	敷引(円)
4階北	22.81(6.90)	50,000	40万	30万

◇大丸前

◇飲食不可



物件種目	貸店舗・貸事務所
最寄駅	元町
賃料条件	賃料 左記 敷金 左記 敷引 左記

所在地	神戸市中央区三宮町3丁目1番16号		
交通	JR神戸線 元町駅 徒歩約3分		
建物	建物名	三星ビル	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造5階建 左記部分	
	使用部分面積	左記	
築年月	昭和41年1月	契約期間	2年
管理費等	賃料に含む		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	無・近隣		
現況	空	引渡日	即
接達状況			
本体設備	トイレ(共同)・洗面所		
各戸設備	照明器具・エアコン1台		
備考	<ul style="list-style-type: none"> 水道代 1,500円(月額・税込) ごみ処理代 1,080円(月額・税込) 商店会費 1,000円(月額・2階のみ) 火災保険加入要 日本賃貸保証加入要 保証料は賃料・共益費の80%(2年更新) 		
会員番号	50011325	物件番号	

※間取りが現状と異なる場合は現状優先させていただきます。

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



兵庫県知事免許(5)第10008号

神戸市中央区栄町通6丁目1番17号 栄町通佐田野ビル1階

佐田野不動産株式会社 TEL 078(371)0007 定休日
FAX 078(371)0006 日曜日・祝日

■手数料	手数料	貸主	%	借主	100%
	負担の割合	元付	%	寄付	100%
	手数料				
	配分の割合				

■取引態様
専任媒介

■情報公開日

■物件番号