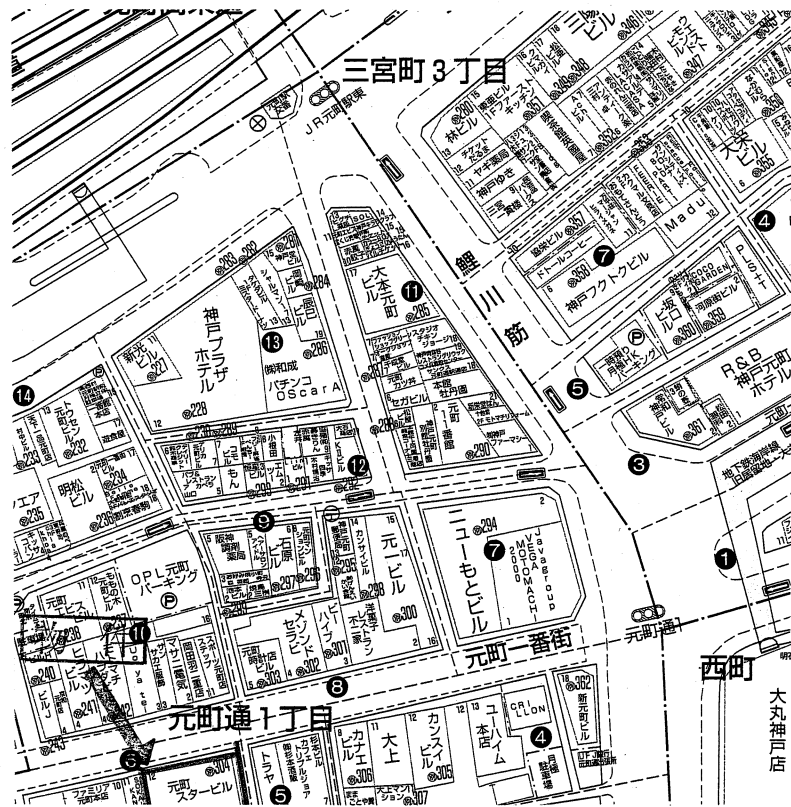
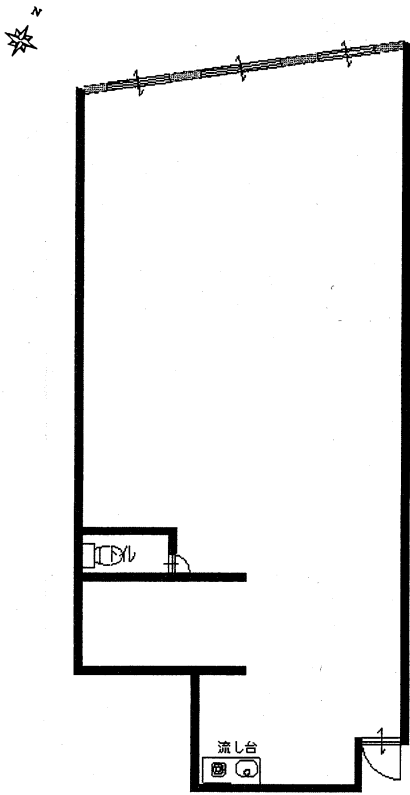


# 元町スタービル

※各種教室向(エステ・美容室・飲食不可)



物件種目	貸店舗
最寄駅	元町
賃貸条件	賃料 124,400円(税別)
	敷金40万円 敷引25万円(税別)

所在地	神戸市中央区元町通1丁目6番12号		
交通	JR神戸線 元町駅		
	徒歩約3分		
建物	建物名	元町スタービル	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造 6階建3階部分	
	使用部分面積	約51.43㎡(約15.55坪)	
築年月	昭和45年12月	契約期間	2年
管理費等	賃料に含む		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	無・近隣		
現況	空	引渡日	即
接道状況	元町通商店街に面す		
本体設備	電気・ガス・水道		
各戸設備	シャワー設備・トイレ		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・火災保険加入要</li> <li>・日本賃貸保証(株)加入要</li> <li>保証料は賃料等の80%(更新時は30%・2年毎)</li> <li>・看板代 初期費用10,000円、3,000円/月</li> </ul>		
会員番号	50011325	物件番号	

※間取りが現状と異なる場合は現状優先させていただきます。

兵庫県知事免許(6)第10008号

神戸市中央区栄町通6丁目1番17号 栄町通佐田野ビル1階

佐田野不動産株式会社 TEL 078 (371) 0007 定休日  
 FAX 078 (371) 0006 日曜日・祝日

手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様  
専任媒介

■情報公開日 ■物件番号