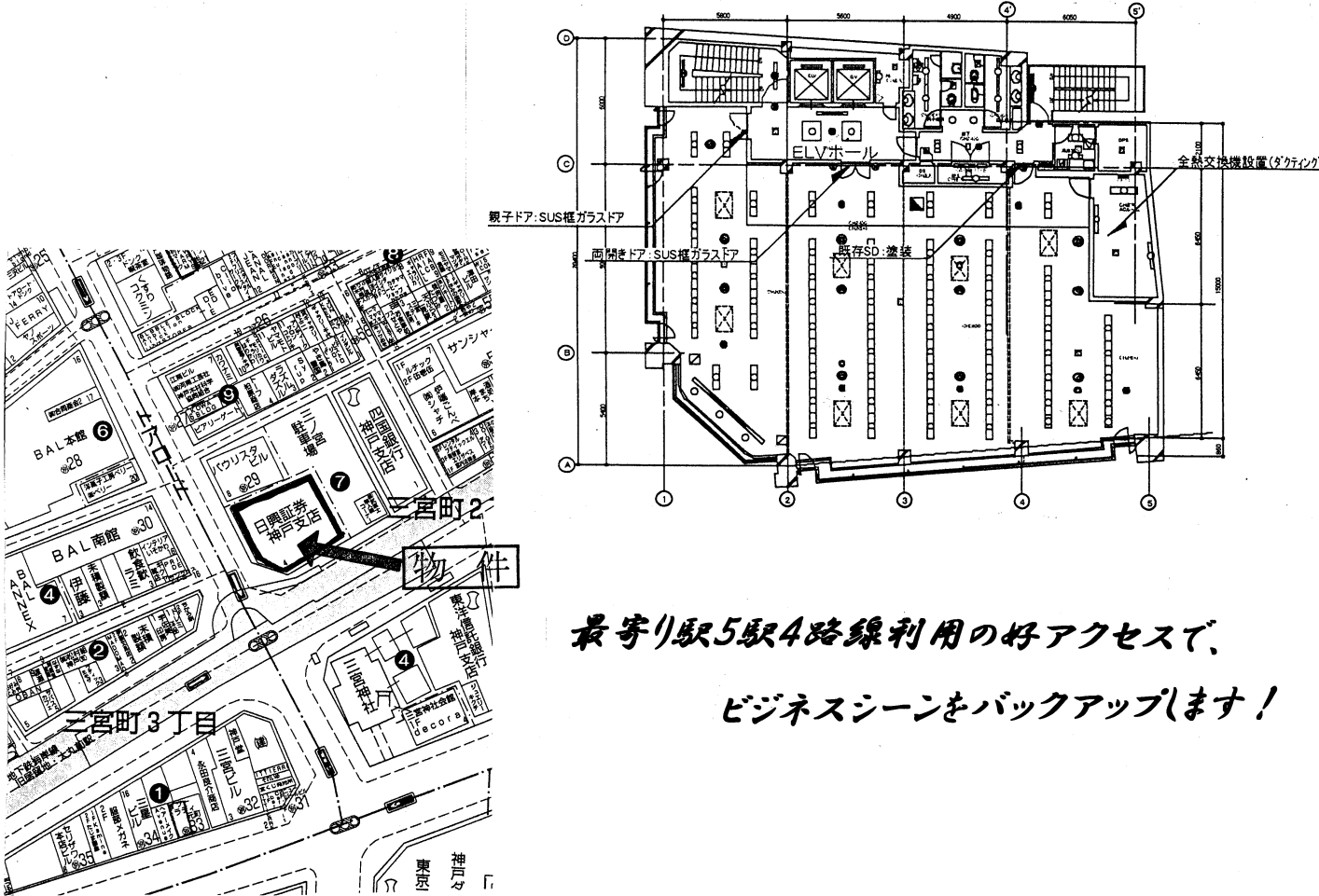


# 日興神戸ビル

大丸神戸店近く！トアロードに面する角地！



最寄り駅5駅4路線利用の好アクセスで、  
ビジネスシーンをバックアップします！

物件種目	貸事務所
最寄駅	JR神戸線 元町駅
賃貸条件	賃料 870,000 円(税別) 敷金 1,044 万円 敷引 無

所在地	神戸市中央区三ノ宮町2丁目7番4号		
交通	JR神戸線 元町駅より 徒歩約 3 分 阪急神戸線 三ノ宮駅より 徒歩約 8 分		
建物	建物名	神戸日興ビル	
	構造・規模	鉄骨造陸屋根地下2階地上8階建 6.7階部分	
物	使用部分面積	97.21坪(321.38㎡)	
築年月	平成2年6月	契約期間	2年
管理費等	290,000円(税別)		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	有		
現況	空	引渡日	即
接道状況	トアロードに面する角地		
本体設備	エレベーター		
各戸設備	個別空調・OAフロア		
備考	当社指定火災保険加入要 原状回復義務有		
会員番号	50011325	物件番号	

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



兵庫県知事免許(5)第10008号

神戸市中央区栄町通6丁目1番17号栄町通佐田野ビル1階

佐田野不動産株式会社

TEL 078(371)0007 定休日  
FAX 078(371)0006 日曜日

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様  
-媒介

■情報公開日

■物件番号