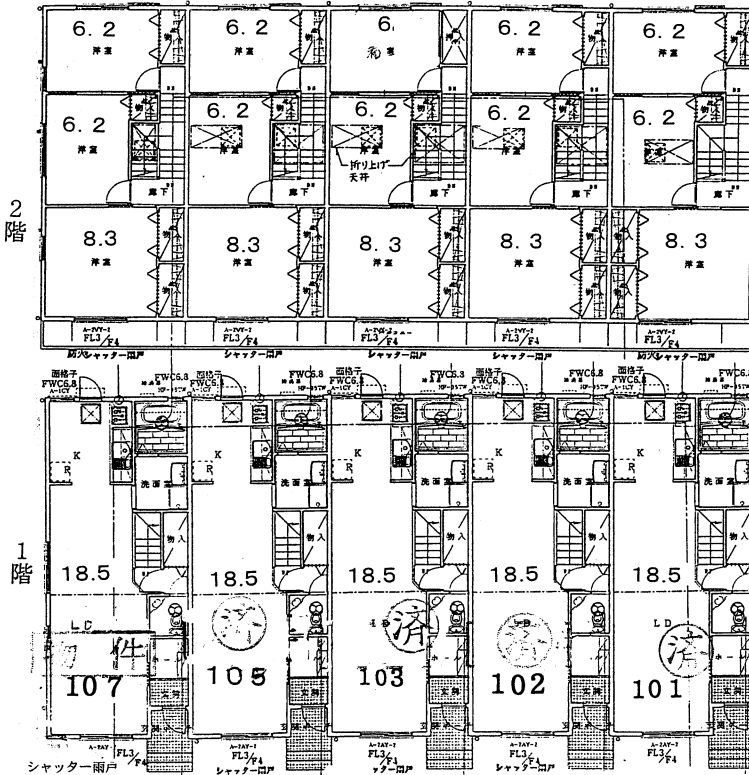


# 西芦屋ガーデンハウス壱番館

※ペット・ピアノ不可

阪急芦屋川駅 徒歩約7分

号室	面積 (m <sup>2</sup> )	賃料(円)	管理費(円)	保証金(円)	礼金(円)
107	1F49.07 2F46.12 計95.19	145,000	7,000	15万	50万



※ 間取図が現状と異なる場合は現状優先とさせていただきます。

物件種目	貸タウンハウス
最寄駅	芦屋川
間取	3LDK
賃貸条件	賃料 左記
	保証金 左記 礼金 左記

所在地	芦屋市西芦屋町4番6号		
交通	阪急神戸線 芦屋川駅 徒歩約 7分		
建物	建物名	西芦屋ガーデンハウス壱番館	
	構造・規模	鉄骨造 2階建 1・2階部分	
物	使用部分面積	左記	
	間取内訳	左記	
築年月	平成 15 年 2 月	契約期間	2 年
管理費等	7,000円		
駐車場	有・部屋とセット貸(車種によっては2台可)		
現況	空	入居日	即
各戸設備	システムキッチン・浴室追炊・換気暖房乾燥機 エアコン 4 台(うち 2 台は残置物の為、貸主は 修理・交換義務を負わない)		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ペット・ピアノ不可</li> <li>・火災保険加入要18,000円(2年間)</li> <li>・日本セーフティー(株)加入要 保証料は初回58,000円(1年間) 更新時10,000円(1年毎)</li> </ul>		
会員番号	50011325	物件番号	

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



兵庫県知事免許 (6) 第10008号

神戸市中央区栄町通 6 丁目 1 番 17 号 栄町通 佐田野ビル 1F

## 佐田野不動産(株)

TEL 078(371)0007 定休日 日曜日  
FAX 078(371)0006

手数料	手数料負担の割合	貸主	100%
	手数料配分の割合	元付客付	100%
■情報公開日			

■取引態様  
媒介

阪急神戸線  
芦屋川

■物件番号