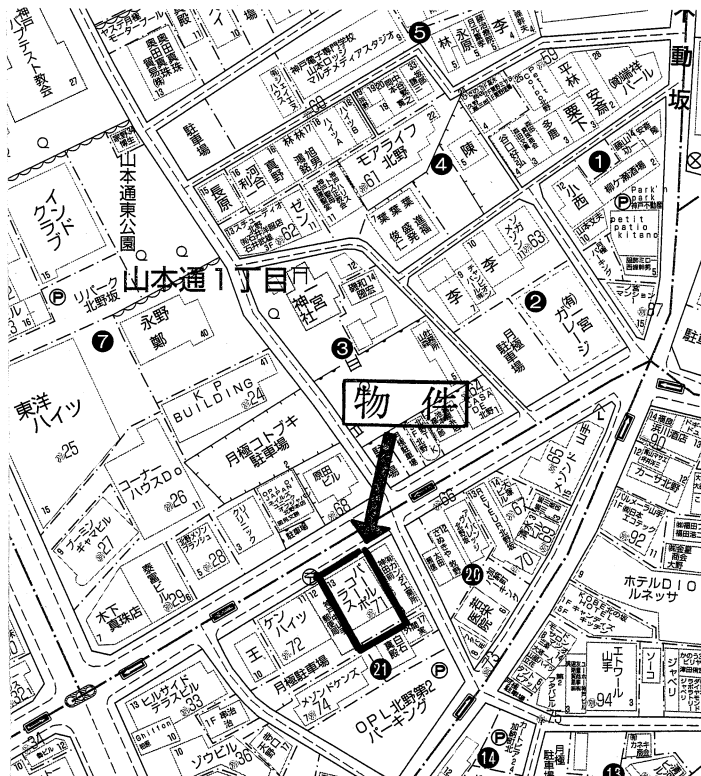
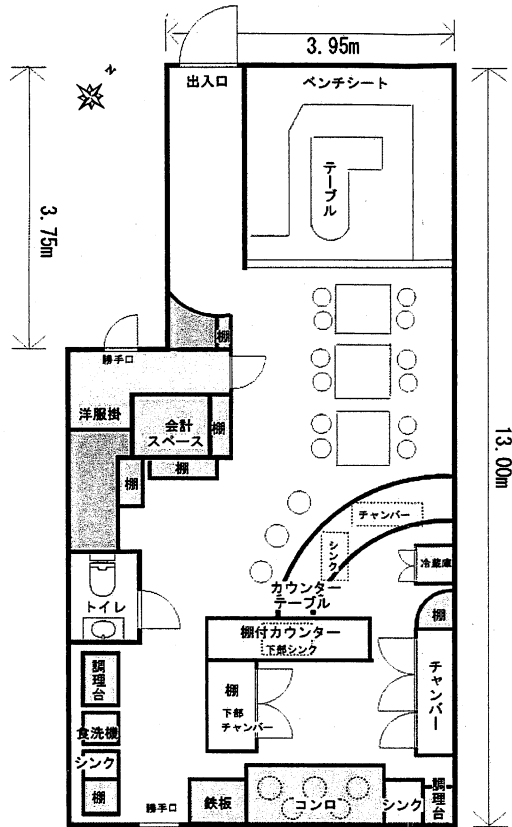


# パールコーポラス1階

○元メキシコ料理店（厨房設備、内装有）

○パールストリートに面す

○人気の北野エリア！



※間取りが現状と異なる場合は現状優先させていただきます。



アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）

兵庫県知事免許(5)第10008号

神戸市中央区栄町通6丁目1番17号 栄町通佐田野ビル1階

**佐田野不動産株式会社** TEL 078 (371) 0007 FAX 078 (371) 0006

定休日 日曜日・祝日

# 貸店舗

三ノ宮

賃料 175,000円(税別)

敷金 無 礼金 60万円

所在地	神戸市中央区中山手通1丁目21-13		
交通	JR神戸線 三ノ宮駅 徒歩約9分		
建物	建物名	パールコーポラス	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造 6階建1階部分	
物	使用部分面積	約54.76㎡(約16.56坪)	
築年月	昭和47年1月	契約期間	2年
管理費等	15,000円(税不要)		
土地面積		用途地域	
駐車場	無		
現況	空	引渡日	即
接道状況			
本体設備	電気・上下水道・ガス		
各戸設備	室内備品・造作は全て残置物		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・天カセエアコン2基(新品)</li> <li>・トイレ(新品)</li> <li>・火災保険加入要 52,000円(2年間)</li> <li>・日本賃貸保証(株)加入要 保証料は賃料・共益費の80%、更新時は30%</li> </ul>		
会員番号	50011325	物件番号	

手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	%	寄付	100%

■取引態様 媒介

■情報公開日

■物件番号