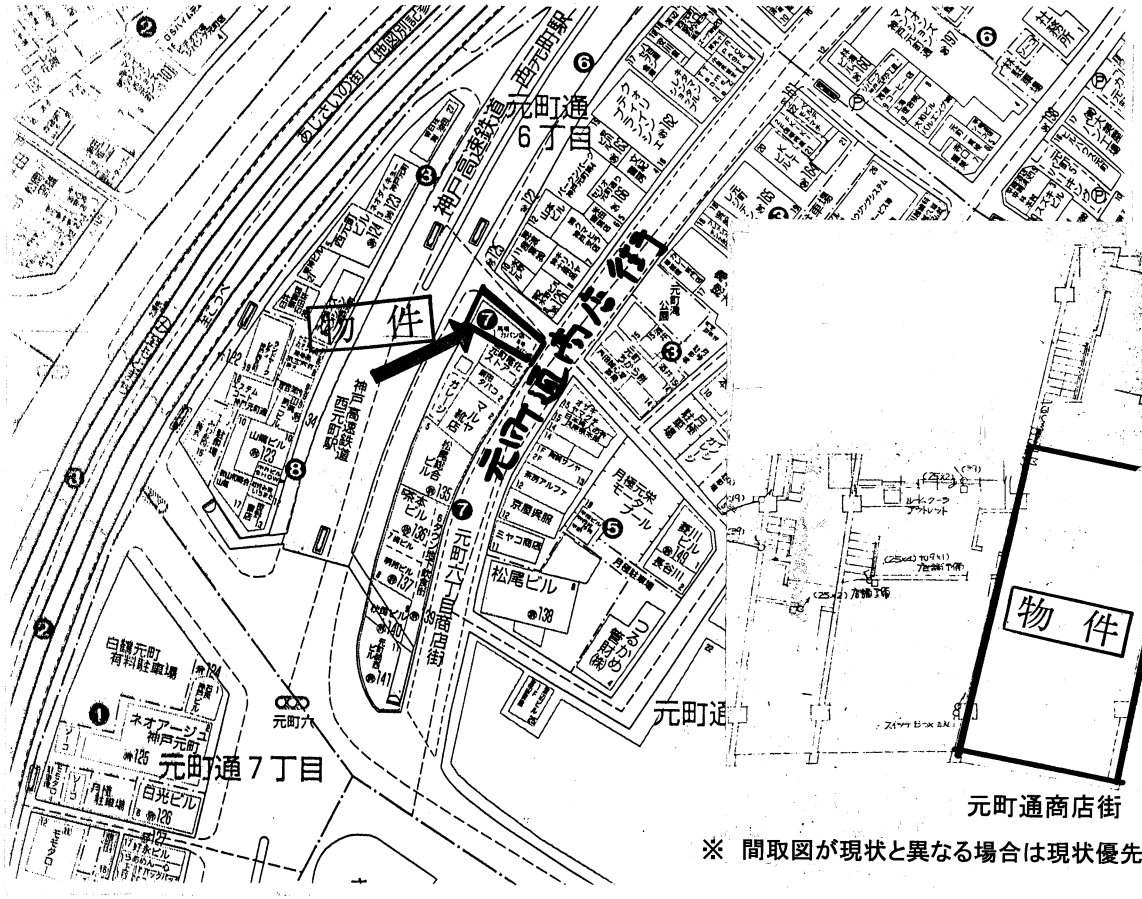
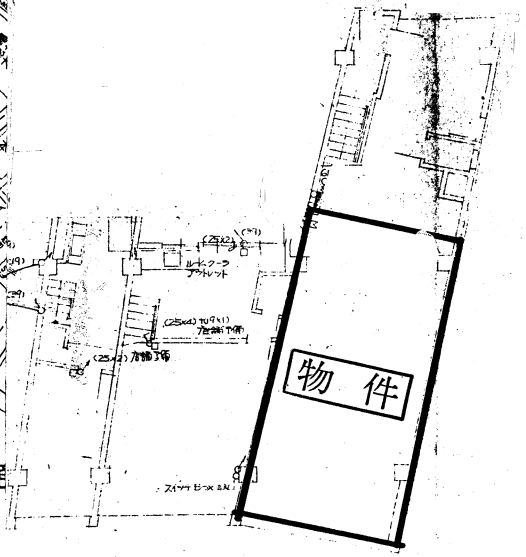
高橋ビル１階

南側元町通商店街に面す！　　飲食不可！





元町通商店街

※　間取図が現状と異なる場合は現状優先とさせていただきます。

物件種目	貸店舗
最寄駅	西元町
賃貸条件	賃料　125,000円（税別）
	敷金　60万円　敷引45万円（税込）

所在地	神戸市中央区元町通6丁目7番1号		
交通	神戸高速鉄道線　西元町駅		
	徒歩約　2分		
建物	建物名	高橋ビル	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造　4階建　1階部分	
	使用部分面積	約55㎡（16坪）	
築年月	昭和42年9月	契約期間	2年
管理費等	無		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	無・近隣		
現況	空	引渡日	即
接道状況	元町通商店街に面す		
本体設備			
各戸設備	エアコン・トイレ		
備考	○商店街入会金　40,000円 ○商店街出資金　50,000円（退会時全額返金） ○商店会費　11,240円／月 ○アーケード費　6,110円／月 ○当社指定火災保険加入要		
会員番号	50011325	物件番号	66840268-4

アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）

物件番号 66840268-4

兵庫県知事免許（5）第10008号

神戸市中央区栄町通６丁目１番17号 栄町通佐田野ビル１階

佐田野不動産株式会社　TEL 078（371）0007　FAX 078（371）0006　定休日 日曜日・祝日

客付会社様へ
広告不可

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	%	客付 100%

■取引態様：専任媒介

■情報公開日：