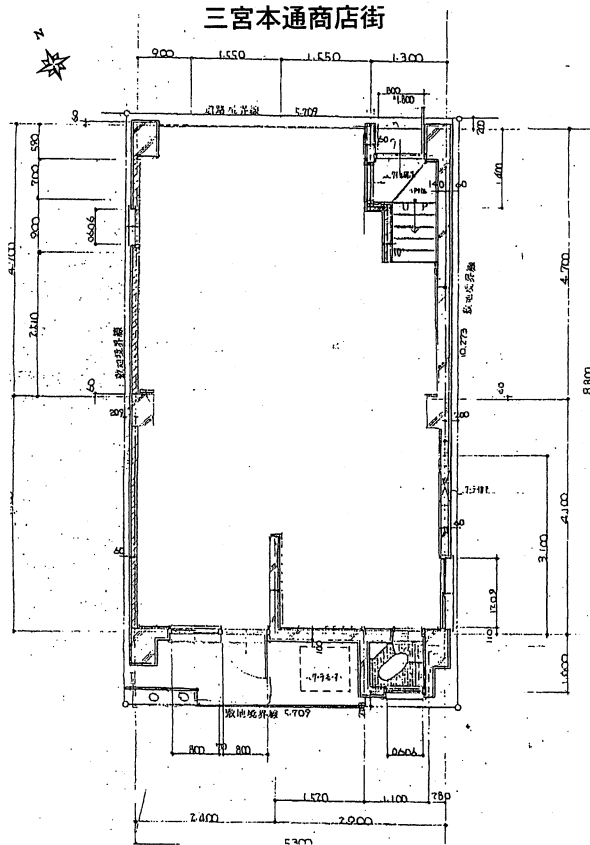


○三宮本通商店街に面す 1階店舗

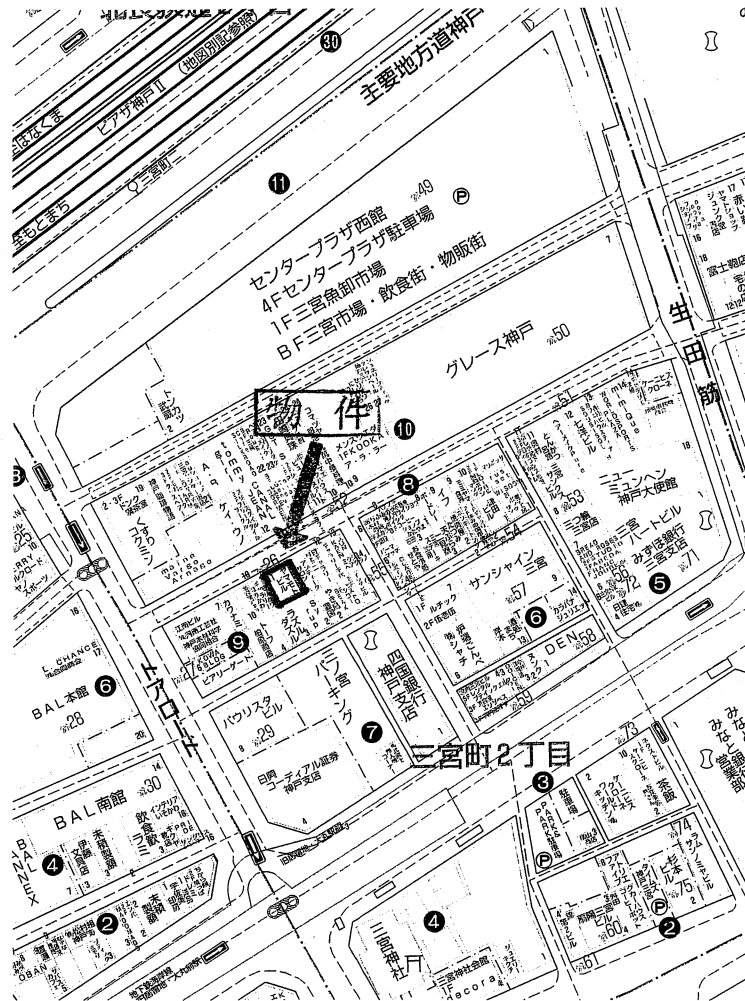
○物販店に最適！

(アパレル店跡)



諸条件相談可

飲食不可



※間取りが現状と異なる場合は現状優先させていただきます。

兵庫県知事免許(6)第10008号

神戸市中央区栄町通6丁目1番17号 栄町通佐田野ビル1階

佐田野不動産株式会社 TEL 078 (371) 0007 定休日
FAX 078 (371) 0006 日曜日・祝日

物件種目	貸店舗
最寄駅	三宮
賃貸条件	賃料 660,000円(税別) 敷金 240万円 礼金 140万円(税別)

所在地	神戸市中央区三宮町2丁目9番11号		
交通	JR神戸線 三宮駅 徒歩 約5分		
建物	建物名	ヤマモトビル	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造 5階建1階部分	
物	使用部分面積	約52.66㎡	
築年月	昭和51年5月	契約期間	2年
管理費等	水道代 5,000円/月(物販の場合)		
駐車場	無		
現況	空	引渡日	即
本体設備			
各戸設備			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・商店街出資金 20,000円(退会時全額返金) ・商店街会費 19,200円/月 ・火災保険加入要 ・日本賃貸保証㈱加入要 保証料は賃料・共益費の80% (更新時は30%・2年毎) 		
会員番号	50011325	物件番号	

■手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様
媒介

■情報公開日

■物件番号