

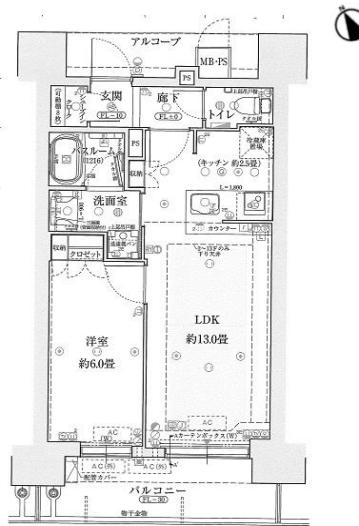
6. 賃貸物件（居住用）

社内管理項目

物件番号

ワコーレ神戸みなと元町704号室

- 新築・分譲貸 ○各部屋にエアコン有 ○エレベーター利用可
(エレベーター内WiFi無料)
- 収納充実(ウォーキンクローゼット・シューズインクローカー)



佐田野不動産株式会社

宅建免許 兵庫県知事免許(7)第10008号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (一社)兵庫県宅地建物取引協会 神戸中央支部

Email satanorealestate@fork.ocn.ne.jp 定休日 土・日・祝
H P http://satanorealestate.com
所在地 〒650-0023 神戸市中央区栄町通6丁目1番17号

TEL 078-371-0007

FAX 078-371-0006

物件種目	マンション	物件名	ワコーレ神戸みなと元町		
賃料	16.5	万円	管 理 費 / 共 益 費 等	1	万円
その他月額					
敷金	5 万円	礼 金	32 万円	保 証 金	なし
解約引					
家賃保証	加入要 K-net株式会社 初回保証料は賃料の30%/1年間 (更新時は1.2万円/1年毎)				
その他一時金					
所在	地 神戸市中央区栄町通5丁目1番14号				
交 通	神戸市営地下鉄海岸線 みなと元町駅	徒歩 約 2 分	JR神戸線 神戸駅・元町駅	徒歩 約 10 分	
契約期間	2 年	更新料 なし	建物賃貸借区分(期間)	(年)	
間取り	1LDK	築年月 令和7年8月			
使用部分面積	42.83 m ²	バルコニー 南西 向き 8 m ²			
建物構造	RC	総戸数 80 戸			
所在階	7 階	地上階 15 階	地下階 階		
設備・条件	エレベーター・オートロック・宅配ボックス・防犯カメラ・モニター付インターホン・都市ガス 食洗機・カウンターキッチン・浴室乾燥機・シャワードレッサー・ウォシュレット付トイレ シューズインクローカー・フローリング・エアコン2台				
駐車場有無	有・空無	駐車場月額			
家財保険加入	要 20,000 円 / 2 年	保険会社 あいおいニッセイ同和損害保険株			
現況	空	入居時期 即			
備考					

取引態様	専任	担当者	特記事項
広 告	不可	佐田野 宏之	※業務委託手数料 賃料の1ヶ月分(税込)
		取引士	
		佐田野 宏之	
報酬	当方不払		