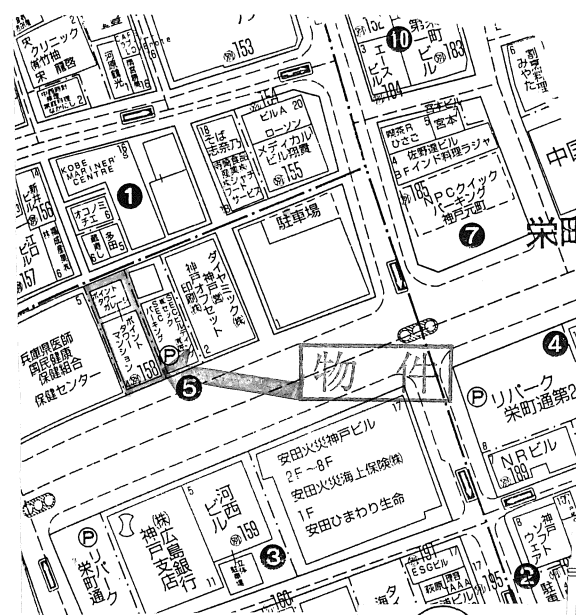


# ポイントタワーマンション

業務委託料  
賃料の1ヶ月分(税込)

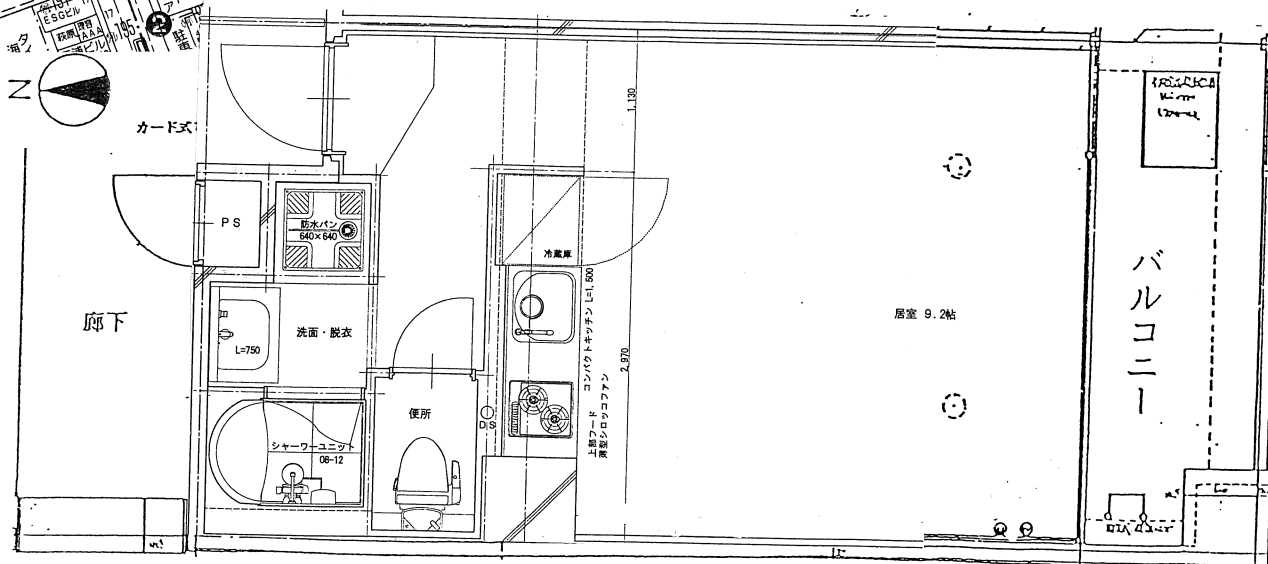
☆全面リフォーム済  
(トイレ・シャワールーム・エアコン  
シャンプードレッサー・システムキッチン入替)  
☆トイレ・シャワールームセパレート!  
(2口ガスコンロ)  
(ウオシュレット付)

事務所可



| 号室  | 面積 (㎡) | 賃料 (円) | 管理費 (円) |
|-----|--------|--------|---------|
| 500 | 30.75  | 60,000 | 10,000  |

(事務所の場合は税別)



※間取りが現状と異なる場合は現状優先させていただきます。

## 賃貸マンション

元町

ワンルーム

左記

賃料  
敷金 10万円 礼金 15万円

|      |                                                                                                                 |                     |    |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----|
| 所在地  | 神戸市中央区栄町通3丁目5番4号                                                                                                |                     |    |
| 交通   | JR 神戸線 元町駅<br>徒歩約 5分                                                                                            |                     |    |
| 建物   | 建物名                                                                                                             | ポイントタワーマンション        |    |
|      | 構造・規模                                                                                                           | 鉄筋コンクリート造 10階建 5階部分 |    |
|      | 使用部分面積                                                                                                          | 約 30.75㎡            |    |
|      | 間取内訳                                                                                                            | ワンルーム               |    |
| 築年月  | 平成2年3月                                                                                                          | 契約期間                | 2年 |
| 管理費等 | 左記                                                                                                              |                     |    |
| 駐車場  | 有 保証金10万円 賃料3万円(税別)                                                                                             |                     |    |
| 現況   | 空                                                                                                               | 入居日                 | 即  |
| 本体設備 | エレベーター・立体駐車場・オートロック                                                                                             |                     |    |
| 各戸設備 | モニターホン・エアコン・シャワールーム                                                                                             |                     |    |
| 備考   | 火災保険加入要<br>K-net(株)加入要 初回保証料 賃料・共益費の30%/1年間<br>(更新時は1.2万円/1年毎)<br>事務所の場合 初回保証料 賃料・共益費の100%/1年間<br>(更新時は10%/1年毎) |                     |    |
| 会員番号 | 50011325                                                                                                        | 物件番号                |    |

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



物件番号

兵庫県知事免許 (7) 第10008号

神戸市中央区栄町通6丁目1番17号 栄町通佐田野ビル

佐田野不動産(株) TEL 078(371)0007  
FAX 078(371)0006

定休日  
土・日・祝日

|      |      |    |   |    |      |
|------|------|----|---|----|------|
| 手数料  | 手数料  | 賃主 | % | 借主 | 100% |
| 負担割合 | 負担割合 | 元付 | % | 客付 | 100% |

■取引態様:専任媒介

■情報公開日:



東海道本線

元町