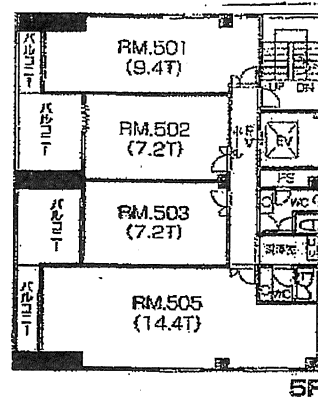
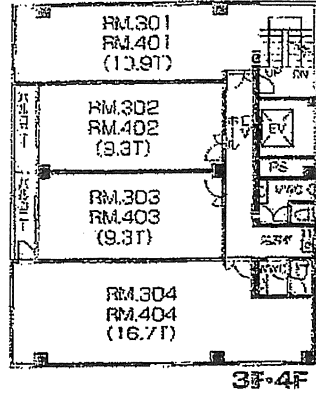
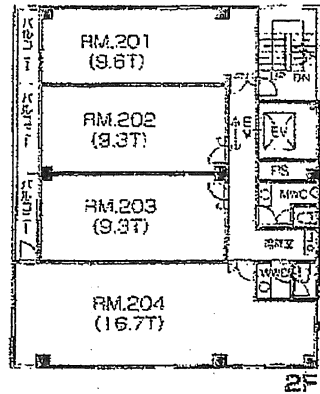


三ノ宮駅から徒歩6分の好立地ビル！
地下街隣接のため駅まで走りらず！
24時間機械警備で安心です！



室番	面積	賃料	共益費	保証金	礼金	現状
203	9.3坪	81,840	30,690	310,000	470,000	即
301	10.9坪	95,920	35,970	360,000	551,000	即
401	10.9坪	95,920	35,970	360,000	551,000	12月
402	9.3坪	81,840	30,690	310,000	470,000	12月
403	9.3坪	81,840	30,690	310,000	470,000	12月
502	7.2坪	63,360	23,760	240,000	364,000	即
503	7.2坪	63,360	23,760	240,000	364,000	即

(税込)

物件名	貸事務所（店舗）		
通称	三 宮		
賃料	左記参照		
賃貸条件			
物件所在地	神戸市中央区八通4丁目1番18号		
交 通	三ノ宮駅 徒歩6分		
築 年 月	昭 和 3	築 年 月	2
管理費等	左記参照		
土地権利		用途地域	商業地域
駐車場	無し		
現 況	空室		
修繕状況 (築年数)			
本件取引	築・11年・24時間警備		
各戸設備	冷暖房		
備 考	K-net(株)加入要 火災保険加入要 初回保証料 賃料・共益費の100%/1年間 (更新時は10%/1年毎)		

兵庫県知事免許(7)第10008号 神戸市中央区栄町通6丁目1番17号栄町通佐田野ビル8階

佐田野不動産株式会社 TEL 078 (371) 0007
FAX 078 (371) 0006

■取引態様 ■手数料

媒介
定休日 土・日・祝