

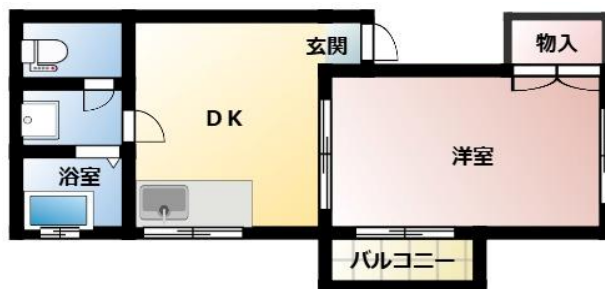
6. 賃貸物件（居住用）

社内管理項目

物件番号

オアシス岡本203号室

- 閑静な高級住宅街 ○南向き！
- 地下シャッター付駐車場空きあり



物件種目	マンション	物件名	オアシス岡本		
賃料	65,000円		管理費 / 共益費等	5,000円	
その他月額	トランクルーム利用の場合2,000円/月				
敷金	無	礼金	無		
家賃保証	加入要 K-net株式会社 初回保証料は賃料・共益費の30%/1年間 (更新時は1.2万円/1年毎)				
その他一時金					
所在地	神戸市東灘区岡本7丁目11番21号				
交通	阪急神戸線		岡本駅	徒歩 約7分	
	JR神戸線		摂津本山駅	徒歩 約12分	
契約期間	2年	更新料	なし		
間取り	1DK		築年月	平成2年3月	
使用部分積	35.80	㎡	バルコニー	南向き	
建物構造	RC		総戸数	7戸	
所在階	2階	地上階	3階		
設備・条件	オートロック・モニター付インターホン・ウォッシュレット付トイレ・フローリング・エアコン・衛星放送				
駐車場有無	空有(地下・掘込式)		駐車場月額	15,000円 (敷金 無)	
家財保険加入	要 20,000円 / 2年		保険会社	あいおいニッセイ同和損害保険(株)	
現況	空		入居時期	即	
備考	※1年末満の解約の場合は礼金10万円要				

佐田野不動産株式会社

TEL 078-371-0007

FAX 078-371-0006

宅建免許 兵庫県知事免許(7)第10008号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (一社)兵庫県宅地建物取引協会 神戸中央支部

Email satanorealestate@fork.ocn.ne.jp 定休日 土・日・祝
H P http://satanorealestate.com
所在地 〒650-0023 神戸市中央区栄町通6丁目1番17号

取引態様	専任	担当者	特記事項
広告	不可	佐田野 宏之	※業務委託手数料 賃料の1ヶ月分（税込）
報酬	当方不払	佐田野 宏之	