

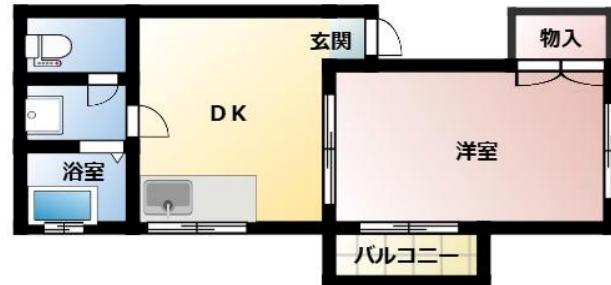
## 6. 賃貸物件（居住用）

社内管理項目

物件番号

### オアシス岡本203号室

- 閑静な高級住宅街
- 南向き！
- 地下シャッター付駐車場空きあり



### 佐田野不動産株式会社

宅建免許 兵庫県知事免許(7)第10008号  
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会  
所属協会 (一社)兵庫県宅地建物取引協会 神戸中央支部

Email satanorealestate@fork.ocn.ne.jp 定休日 土・日・祝  
H P http://satanorealestate.com  
所在地 〒650-0023 神戸市中央区栄町通6丁目1番17号

TEL 078-371-0007

FAX 078-371-0006

物 件 種 目	マ ン シ ョ ン	物 件 名	オアシス岡本		
賃 料	65,000	円	管 理 費 / 共 益 費 等	5,000	円
その他の月額	トランクルーム利用の場合2,000円/月				
敷 金	無	礼 金	無		
家 貸 保 証	加入要 K-net株式会社 初回保証料は賃料・共益費の30%/1年間 (更新時は1.2万円/1年毎)				
その他の一時金					
所 在 地	神戸市東灘区岡本7丁目11番21号				
交 通	阪急神戸線	岡本駅	徒歩 約 7 分	J R 神戸線	摂津本山駅
契 約 期 間	2 年	更 新 料	なし		
間 取 り	1DK	築 年 月	平成2年3月		
使 用 部 分 面 積	35.80	m <sup>2</sup>	バルコニー	南 向き	
建 物 構 造	RC	総 戸 数	7	戸	
所 在 階	2 階	階 地 上 階	3 階		
設備・条件	オートロック・モニター付インターホン・ウォシュレット付トイレ・フローリング・エアコン・衛星放送				
駐 車 場 有 無	空有(地下・堀込式)		駐 車 場 月 額	15,000円 (敷金無)	
家 財 保 喫 加 入	要 20,000 円 / 2 年		保 喫 会 社	あいおいニッセイ同和損害保険(株)	
現 況	空		入 居 時 期	即	
備 考	※1年未満の解約の場合は礼金10万円要				